

# İhale İlanı

İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

926 SOKAKTA 4 ADET BİNANIN CEPHE YENİLENMESİ yapım işi açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhale Kayıt numarası : 2006/192322

## 1- İdarenin

- a) Adresi : 2.HİZMET BİNASI 9 EYLÜL MEYDANI NO:11 KAT:6 BASMANE/İZMİR  
b) Telefon ve faks numarası : 232 4894858 - 232 4894883  
c) Elektronik posta adresi (varsa) : fen@konak.bel.tr

## 2- İhale konusu yapım işinin

- a) niteliği, türü ve miktarı : YAKLAŞIK 920 M2- YAPIM-926.SOKAKTA 4 ADET BİNANIN CEPHE YENİLENMESİ İŞİ.

- b) Yapılacağı yer : 926.SOKAK 1- BEZİRCİOĞLU HANI,2- ŞAN AYAKKABICILAR SİTESİ, 3-NO:2, 4-NO:20-a-b-c  
c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin yapıldığının tebliğ tarihinden itibaren 5(BEŞ) TAKVİM gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.  
d) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren 90(DOKSAN) takvim günüdür.

## 3- İhalenin

- a) Yapılacağı yer : İZMİR KONAK BELEDİYESİ İDARİ VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ İHALE KOMİSYONU TOPLANTI SALONU 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR  
b) Tarihi ve saati : 31 / 01 / 2007 - 11 : 00

## **4- İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

### **4.1- İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

4.1.1. Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

4.1.2. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış , tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

4.1.3. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

4.1.3.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.3.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

4.1.4. 4734 sayılı Kanununun 10 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e), (g) ve (i) bentlerinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname,

4.1.5. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.6. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

4.1.7. İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.8. İhale dokümanının satın alındığına dair belge.

4.1.9. Ortağı olduğu veya hissedarı bulunduğu tüzel kişilere ilişkin beyanname.

4.1.10. Tüzel kişi istekli tarafından sunulan iş deneyim belgesinin, aynı tüzel kişinin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde sunulacak iş deneyim belgesinin başka bir tüzel kişiye kullanılmayacağına ilişkin taahhütname.

4.2- Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler

4.2.1. Bankalardan temin edilecek belgeler

Teklif edilen bedelin % 10'undan az olmamak üzere, istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakit kredisini veya kullanılmamış teminat mektubu kredisini ya da serbest mevduatını gösterir yerli veya yabancı bankalardan alınacak belgeler,

4.3- Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler

4.3.1. İş deneyim belgeleri

İsteklinin, son on beş yıl içinde yurt içinde ve yurt dışında kamu veya özel sektörde sözleşme bedelinin en az % 70'i oranında gerçekleştirdiği veya % 50'si oranında denetlediği veyahut yönettiği idarece kusursuz kabul edilen ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili deneyimini gösteren ve teklif edilen bedelin %100 oranından az olmamak üzere tek sözleşmeye ilişkin iş deneyim belgesi,

4.3.2. İsteklinin organizasyon yapısı ve personel durumu ile kaliteye ilişkin belgeler

4.3.2.1. YÜKLENİCİ İŞE BAŞLAMA TARİHİNDEN İTİBAREN AŞAĞIDA ADET VE VASIFLARI BELİRTİLEN TEKNİK PERSONELİ İŞ YERİNDE DEVAMLILIK OLARAK BULUNDURMAK ZORUNDADIR.

AŞAĞIDA BELİRTİLEN TEKNİK PERSONELİN HALEN İSTEKLİ BÜNYESİNDE ÇALIŞTIRILMIYOR İSE İHALE ÜZERİNDE KALDIĞI TAKDİRDE BU PERSONELİ İSTİHDAM EDECEĞİNE DAİR TAAHHÜTNAMENİN, ÇALIŞTIRILYOR İSE SSK ONAYLI SON PRİM BORDROSUNUN VERİLMESİ ZORUNLUDUR.

ADET	POZİSYONU	MESLEKİ ÜNVANI	MESLEKİ ÖZELLİKLERİ
1	ŞANTİYE ŞEFİ	MİMAR	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ

4.4- Bu ihalede benzer iş olarak,

yapım işlerinde iş deneyiminde değerlendirilecek benzer işlere ait tebliğin , (B) - IV.grubu işler ve ihale konusu iş veya benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri; mimarlık veya inşaat mühendisliği dir.

5- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

6- İhale dokümanı İZMİR KONAK BELEDİYESİ İDARİ VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR adresinde görülebilir ve 100 YTL karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların, ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

7- Teklifler ihale saatine kadar İZMİR KONAK BELEDİYESİ İDARİ VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ İHALE KOMİSYONU TOPLANTI SALONU 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR adresine verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

8- İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır.  
Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

9- İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere, kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

10- Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 60 takvim günü olmalıdır.

11- Konsorsiyumlar ihaleye teklif veremezler .

Diğer hususlar:

ŞEKLİ VE İÇERİĞİ ŞARTNAMEDE BELİRLENEN TEKLİF MEKTUBU; UYGULAMA YÖNETMELİĞİNİN 34. MADDESİNE İSTİNADEN AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİNDE VE SÖZLEŞMENİN UYGULANMASI AŞAMASINDA KULLANILMAK ÜZERE, TEKLİF BEDELİNİ OLUŞTURAN İŞ KALEMLERİNE AİT MİKTARLAR VE BUNLARA AİT BİRİM FİYATLAR İLE BU FİYATLARA İLİŞKİN İDARECE TANIMLANAN YAPIM ŞARTLARINA UYGUN ANALİZLER VE TEKLİF BEDELİNİ GÖSTEREN HESAP CETVELİ, TEKLİF EKİNDE SUNULACAKTIR.