

İhale İlanı

Yarı Açık Pazaryeri Hizmet Binası Yapıtırılacaktır.

İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

YENİŞEHİR YARI AÇIK PAZARYERİ HİZMET BİNASI YAPIMI yapım işi açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhale Kayıt No : 2007/30406

1. İdarenin

a) Adresi: 2.HİZMET BİNASI 9 EYLÜL MEYDANI NO:11 KAT:6 BASMANE/İZMİR

b) Telefon - Faks Numarası: 232 4894858 - 232 4894883

c) Elektronik Posta Adresi (varsa): fen@konak.bel.tr

2. İhale konusu yapım işinin

a) Niteliği, Türü ve Miktarı: BODRUM(OTOPARK,SİĞİNAK)+ZEMİN(İDARİ İŞLER,İŞ YERLERİ İLE PAZAR ALANI)+DEPOKATI'NDAN OLUŞAN TOPLAM 8504 M2 İNŞAAT ALANLI YARI AÇIK PAZARYERİ HİZMET BİNASI YAPIMI

b) Yapılacağı Yer: 2342 ADA,5 PARSEL YENİDOĞAN MAH.GAZİLER CAD.1137-1138/1 SOKAK ARASI YENİŞEHİR SEMTİ KONAK/İZMİR

c) İşe Başlama Tarihi: Sözleşmenin yapıldığının tebliğ tarihinden itibaren5(BEŞ) TAKVİM gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır

d) İşin Süresi : Yer tesliminden itibaren 450 (DÖRTYÜZELLİ) takvim günüdür.

3. İhalenin

a) Yapılacağı Yer : İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI İDARİ VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ İHALE KOMİSYON ODASI 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR

b) Tarihi – Saati : 13.04.2007 - 11:00

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1. Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

4.1.2. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış , tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

4.1.3. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

4.1.3.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.3.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

4.1.4. 4734 sayılı Kanununun 10 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e), (g) ve (i) bentlerinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname,

4.1.5. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.6. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

4.1.7. İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.8. İhale dokümanının satın alındığına dair belge.

4.1.9. Ortağı olduğu veya hissedarı bulunduğu tüzel kişilere ilişkin beyanname.

4.1.10. Tüzel kişi istekli tarafından sunulan iş deneyim belgesinin, aynı tüzel kişinin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde sunulacak iş deneyim belgesinin başka bir tüzel kişiye kullanılmayacağına ilişkin taahhütname.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler

4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler

4.3.1. İş deneyim belgeleri:

İsteklinin, son on beş yıl içinde yurt içinde ve yurt dışında kamu veya özel sektörde sözleşme

bedelinin en az % 70'i oranında gerçekleştirdiği veya % 50'si oranında denetlediği veyahut yönettiği idarece kusursuz kabul edilen ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili deneyimini gösteren ve teklif edilen bedelin %100 oranından az olmamak üzere tek sözleşmeye ilişkin iş deneyim belgesi,

4.3.2. İsteklinin organizasyon yapısı ve personel durumu ile kaliteye ilişkin belgeler

a) ANAHTAR TEKNİK PERSONEL:

İSTEKLİLERİN AŞAĞIDA ADET VE VASIFLARI BELİRTİLEN ANAHTAR TEKNİK PERSONELİ BULUNDURDUĞUNA DAİR BELGELERİ SUNMALARI GEREKLİDİR.

ADET	ÜNVANI	DENEYİM SÜRESİ
1	İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA MİMAR	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ

ASGARİ YETERLİK KRİTERİ OLARAK ANAHTAR TEKNİK PERSONEL ÖNGÖRÜLMESİ HALİNDE,İLGİLİNİN EN AZ BEŞ YIL DENEYİMLİ MİMAR VEYA MÜHENDİS OLMASI YETERLİDİR.ANCAK,BU KİŞİLERİN İHALE TARİHİNDEN ÖNCE İŞE ALINMIŞ VE İHALE TARİHİ İTİBARIYLA İSTEKLİNİN BÜNYESİNDE BULUNUYOR OLMASI ŞARTLARININ ARANMASI ZORUNLUDUR.ÖZEL SEKTÖRDE GEÇEN DENEYİM SÜRESİ İLGİLİ MESLEK ODASI KAYIT SÜRESİNİ GÖSTEREN BELGEYLE,KAMUDA GEÇEN DENEYİM SÜRESİ HİZMET ÇİZELGESİ VE / VEYA MESLEK ODASI ÜYE KAYIT BELGESİYLE; İSTEKLİNİN BÜNYESİNDE BULUNUYOR OLDUĞU HUSUSU İŞE, İLGİLİ ADINA PRİM ÖDENDİĞİNİ VEYA İLGİLİNİN İŞE ALINDIĞINI GÖSTEREN SOSYAL GÜVENLİK KURUMU ONAYLI BELGELER İLE TEVSİK EDİLİR.(STANDART FORM KİK.039.0/Y)

b) YÜKLENİCİ İŞE BAŞLAMA TARİHİNDEN İTİBAREN AŞAĞIDA ADET VE VASIFLARI BELİRTİLEN TEKNİK PERSONELİ İŞ YERİNDE DEVAMLI OLARAK BULUNDURMAK ZORUNDADIR.

AŞAĞIDA BELİRTİLEN TEKNİK PERSONELİN HALEN İSTEKLİ BÜNYESİNDE ÇALIŞTIRILMIYOR İSE İHALE ÜZERİNDE KALDIĞI TAKDİRDE BU PERSONELİ İSTİHDAM EDECEĞİNE DAİR TAAHHÜTNAMENİN,ÇALIŞTIRILYOR İSE SSK ONAYLI SON PRİM BORDROSUNUN VERİLMESİ ZORUNLUDUR.

ADET	POZİSYONU	MESLEKİ ÜNVANI	MESLEKİ ÖZELLİKLERİ
1	ŞANTIYE ŞEFİ	İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA MİMAR	EN AZ 15 YIL DENEYİMLİ
1	SAHA MÜHENDİSİ	İNŞAAT MÜHENDİSİ	BENZER İŞLERDE EN AZ 10 YIL DENEYİMLİ
1	SAHA MÜHENDİSİ	İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA MİMAR	BENZER İŞLERDE EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ
1	ELEKTRİK TEKNİKERİ	ELEKTRİK TEKNİKERİ	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ
1	MAKİNE TEKNİKERİ	MAKİNE TEKNİKERİ	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ

4.3.3. Makine ve diğer ekipmana ilişkin belgeler:

ADET	CİNSİ	GÜÇ(ASGARİ)
3	KAMYON	120 HP
1	LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ	80 HP
1	GRAYDER	185 HP
1	SİLİNDİR	35-58 HP
2	TRAKTÖR+KEPÇE	45 HP
1	EKSKAVATÖR	125 HP
2	KOMPAKTÖR	9 HP

İSTEKLİNİN KENDİ MALI OLAN TESİS,MAKİNE,TEÇHİZAT VE DİĞER EKİPMAN FATURA,DEMİRBAŞ VEYA AMORTİSMAN DEFTERİNDE KAYITLI OLDUĞUNA

DAİR NOTER TESPİT TUTANAĞI VEYA YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR RAPORU YA DA SERBEST MUHASEBECİ VE MALİ MÜŞAVİR RAPORU İLE TEVSİK EDİLİR.TAAHHÜT EDİLEREK TEMİN EDİLECEK TESİS, MAKİNE TEÇHİZAT VE DİĞER EKİPMAN İÇİN İSE NOTER ONAYLI TAAHHÜTNAMENİN VERİLMESİ GEREKİR.

İŞ ORTAKLIKLARINDA,PİLOT VE DİĞER ORTAKLARA AİT TESİS,MAKİNE,TECHİZAT VE DİĞER EKİPMAN ORTAKLIK ORANINA BAKILMAKSIZIN TAM OLARAK DEĞERLENDİRİLİR.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak , KAMU İHALE KURUMUNCA YAYINLANAN YAPIM İŞLERİNDE İŞ DENEYİMİNDE DEĞERLENDİRİLECEK BENZER İŞLERE AİT TEBLİĞİN,(B) ÜST YAPI(BİNA) GURUBU İŞLERİN,ALT GURUBUNDA BULUNAN III.GURUP İŞLER BENZER İŞ OLARAK KABUL EDİLECEKTİR. ve ihale konusu iş veya benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri; İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ VEYA MİMARLIK dir

5. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

6. İhale dokümanı İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI İDARİ VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR adresinde görülebilir ve 500 YTL / Milyon TL karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

7. Teklifler ihale saatine kadar İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI İDARİ VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ İHALE KOMİSYON ODASI 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR adresine verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

8. İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

9. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3 'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

10. Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 60 takvim günü olmalıdır.

11. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif veremezler.

Diğer Hususlar:

ŞEKLİ VE İÇERİĞİ BU ŞARTNAMEDE BELİRLENEN TEKLİF MEKTUBU;UYGULAMA YÖNETMELİĞİNİN 34.MADDESİNE İSTİNADEN AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİNDE VE SÖZLEŞMENİN UYGULAMASI AŞAMASINDA KULLANILMAK ÜZERE,TEKLİFBEDELİNİ OLUŞTURAN İŞ KALEMLERİNE AİT MİKTARLAR VE BUNLARA AİT BİRİM FİYATLAR İLE BU FİYATLARA İLİŞKİN İDARECE TANIMLANAN YAPIM ŞARTLARINA UYGUN ANALİZLER VE TEKLİF BEDELİNİ GÖSTEREN HESAP CETVELİ,TEKLİF EKİNDE SUNULACAKTIR.