

# İhale İlanı

12 Adet Okul Binasının Onarımı Yapıtırlacaktır.

## İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

12 ADET OKUL BİNASININ ONARIMININ YAPILMASI yapım işi açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhale Kayıt No : 2008/197237

### 1. İdarenin

- a ) Adresi :2. HİZMET BİNASI 9 EYLÜL MEYDANI NO:11 KAT:6  
BASMANE/İZMİR
- b ) Telefon - Faks Numarası :232 4894858 - 232 4894883
- c ) Elektronik Posta Adresi :fen@konak.bel.tr  
(varsa)

### 2. İhale konusu yapım işinin

- a ) Niteliği, Türü ve Miktarı :12 ADET OKUL BİNASININ ONARIMININ YAPILMASI İŞİ
- b ) Yapılacağı Yer :KONAK SINIRLARI İÇERİSİNDE TOPLAM 12 ADET OKUL  
BİNALARI İZMİR
- c ) İşe Başlama Tarihi :Sözleşmenin yapıldığının tebliğ tarihinden itibaren5(BEŞ) TAKVİM  
gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır
- d ) İşin Süresi :Yer tesliminden itibaren 75 (YETMİŞBEŞ) takvim günüdür.

### 3. İhalenin

- a ) Yapılacağı Yer :İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI DESTEK  
HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İHALE KOMİSYON ODASI 9  
EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR
- b ) Tarihi - Saati :29.12.2008 - 10:00

### 4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

#### 4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1. Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

4.1.2. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış , tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

4.1.3. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

4.1.3.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.3.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

4.1.4. 4734 sayılı Kanununun 10 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e), (g) ve (i) bentlerinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname,

4.1.5. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.6. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

4.1.7. İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.8. İhale dokümanının satın alındığına dair belge.

4.1.9. Ortağı olduğu veya hissedarı bulunduğu tüzel kişilere ilişkin beyanname.

4.1.10. Tüzel kişi istekli tarafından sunulan iş deneyim belgesinin, aynı tüzel kişinin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde sunulacak iş deneyim belgesinin başka bir tüzel kişiye kullandırılmayacağına ilişkin taahhütname.

#### 4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler

##### 4.2.1. Bankalardan temin edilecek belgeler:

Teklif edilen bedelin % 10'undan az olmamak üzere, istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakit kredisini veya kullanılmamış teminat mektubu kredisini ya da serbest mevduatını gösterir yerli veya yabancı bankalardan alınacak belgeler,

#### 4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler

##### 4.3.1. İş deneyim belgeleri:

İsteklinin, son on beş yıl içinde yurt içinde ve yurt dışında kamu veya özel sektörde sözleşme bedelinin en az % 70'i oranında gerçekleştirdiği veya % 50'si oranında denetlediği veyahut yönettiği idarece kusursuz

kabul edilen ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili deneyimini gösteren ve teklif edilen bedelin %100 oranından az olmamak üzere tek sözleşmeye ilişkin iş deneyim belgesi,

4.3.2. İsteklinin organizasyon yapısı ve personel durumu ile kaliteye ilişkin belgeler

a)

**ANAHTAR TEKNİK PERSONEL:**

**İSTEKLİLERİN AŞAĞIDA ADET VE VASIFLARI BELİRTİLEN ANAHTAR TEKNİK PERSONELİ BULUNDURDUĞUNA DAİR BELGELERİ SUNMALARI GEREKİR**

**ADET ÜNVANI**

**DENEYİM SÜRESİ**

**1 İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA MİMAR EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ**

b) YÜKLENİCİ İŞE BAŞLAMA TARİHİNDEN İTİBAREN AŞAĞIDA ADET VE VASIFLARI BELİRTİLEN TEKNİK PERSONELİ İŞ YERİNDE DEVAMLILIK OLARAK BULUNDURMAK ZORUNDADIR.

AŞAĞIDA BELİRTİLEN TEKNİK PERSONELİN HALEN İSTEKLİ BÜNYESİNDE ÇALIŞTIRILMIYOR İSE İHALE ÜZERİNDE KALDIĞI TAKTİRDE BU PERSONELİ İSTİHDAM EDECEĞİNE DAİR TAAHHÜTNAMENİN, ÇALIŞTIRILYOR İSE SSK ONAYLI SON PRİM BORDROSUNUN VERİLMESİ ZORUNLUDUR.

**ADET POZİSYONU**

**MESLEKİ ÜNVANI**

**MESLEKİ**

**ÖZELLİKLERİ**

**1**

**ŞANTIYE  
ŞEFİ**

**İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA  
MİMAR**

**EN AZ 5 YIL  
DENEYİMLİ**

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak , kabul edilecek işler:Kamu İhale Kurumunca yayınlanan Yapım İşlerinde İş Deneyiminde Değerlendirilecek Benzer İşlere Dair Tebliğin ,(B) Üst Yapı (Bina Grubu işlerin,Alt Grubunda bulunan IV.Grup işler veya bu guruplara ait bina onarım işleri ve ihale konusu iş veya benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri; İnşaatMühendisliği veya Mimarlık Diplomalarıdır

5. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

6. İhale dokümanı İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR adresinde görülebilir ve 150 YTL / Milyon TL karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

7. Teklifler ihale saatine kadar İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İHALE KOMİSYON ODASI 9 EYLÜL MEYDANI NO:6 KAT:2 BASMANE/İZMİR adresine verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

8. İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır.

Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

9. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3 'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

10. Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 60 takvim günü olmalıdır.

11. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif veremezler.