

**ALTINTAŞ, MİTHATPAŞA, AKIN SİMAV, GÜNGÖR, BARBAROS VE KILIÇ
REİS MAHALLELERİNDEKİ MUHTELİF SOKAKLARDA YOL, TRETUVAR VE
MERDİVEN KAPLAMASI YAPILMASI İŞİ'NE AİT**

**MAHAL LİSTESİ
(ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME)**

I-) 343,367,346,347,348,349,376,304,319 SOKAKLAR.

[A]-YIKIM , SÖKÜM VE KAZILAR :

Sokaklardaki yıkım, söküm ve kırılmalar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Sokaklardaki mevcut kaldırımlar verilen kesite uygun olacak şekilde kırılacak, yol gövdesindeki mevcut asfalt (ortalama 15 cm) söküldükten sonra, asfalt altındaki beton (ortalama 20 cm) kırılacaktır. Asfalt altından çıkacak doğal granit taşlar da sökülerek tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Kazıdan çıkan doğal granit parke taşları ve bordürler Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Buca Gediz Asfalt Şantiyesi'ne teslim edilecektir. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında altyapıya ve yol kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek olası zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

Yağmursuyu rögarları için yapılacak kazılar mevcut kanal kotları dikkate alınarak birim fiyat tariflerine uygun olarak yapılacaktır.

[B]-YAPILACAK İMALATLAR :

1 - Yağmursuyu Rögarları ;

Söz konusu Sokaklarda İdarece yerleri yükleniciye gösterilen noktalarda, rogar detayına (detay-15) uygun şekilde imal edilecektir. Yağmursuyu sistemi düzenlemesi için mevcut şebekenin kotları esas alınacak şekilde, gerekli miktarda kazı projedeki detaya uygun olarak yapılacaktır. Mevcut yağmursuyu rögarlarının memba ve mansap kotlarına uygun olacak şekilde oluşturulacak yeni rögarlar (ebatları detay-15 de gösterilen rögar basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz betonundan imal edilecektir) **Φ200 sert PVC esaslı borular** kullanılarak mevcut altyapı kanalına bağlanacaktır. Rögarlara bağlanan P.V.C. boruların altına (20 cm) ve döşenmesini müteakip üzerine (12 cm) kalınlığında filler malzemesi serilecek ve ortalama (10 cm) dolgu yapılacaktır. Oluşturulan rögarlar üzerine, rögar detayına uygun, tek yanından menteşeli, açılabilir döküm yağmursuyu ızgaraları yerleştirilecektir.

Sokaklardaki rögar sayıları ve yerleri İdarece belirlenecektir.

2 - YOL – KALDIRIM KAPLAMASI : (Detay-1,6,7)

Söz konusu imalatlar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış stabilize malzeme tabakalar halinde makine ile serilecek, sulanacak ve 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindire sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 20 cm olacaktır.

Projesine ve tekniğine uygun olarak, **(18 x 30 x 70 cm)** ebatlarında sulu döküm "Beton Yaya Bordürleri 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenecektir.

Yol gövdesinde; Detaylara uygun olacak şekilde yolun her iki yönünde **(12 x 33 x 50 cm)** beton su kanaletleri döşenecektir. Kanaletler 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu

derz harcıyla yapılarak, suyun rögarlara akmasını sağlayacak kot ve eğime dikkat edilerek döşenecektir. İki kanalet arasındaki yol gövdesine 10 cm kalınlığında kumun serilmesinin ardından **(16,5 x 20 X 8 cm)** ebatlarındaki gri ve kırmızı beton kilit parke taşları detayına uygun olarak döşenecek, üzerine kum serilerek kompaktörle sıkıştırılacak ve son olarak kum süpürülerek derzlerin dolması sağlanacaktır. **Parkenin kanaletle birleştiği noktalarda boşluk kalmayacak, bu noktalarda fabrikada üretilmiş yarım beton kilit parke taşı kullanılacaktır.**

Söz konusu sokaklarda beton parkeler ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz parke döşenmesi için tek fiyat uygulanacaktır.

Kaldırımlarında: Stabilize malzeme serilip el silindiri ya da vibrasyonlu tokmak ile sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 18 cm olacaktır. Döşeme yapılacak tüm alana 10 cm kalınlığında C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton dökülecektir. Proje ve tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir. Kaldırımlarda engelli taban tuğlası (21 x 21 x 4 cm) 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Gereken yerlerde renkli – renksiz prekast karolar düzgün şekilde kesilerek kullanılacaktır.

Dik olan sokakların tretuvarlarında beton çim bordürleri, 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenerek merdiven basamakları oluşturulacaktır. Oluşturulan basamaklara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra basamaklara tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Dik olan sokakların yol gövdesine, 25 cm genişliğinde 40 cm yüksekliğinde en fazla 15 metrede bir hatıl, detay-14'e uygun olarak C 16/20 (Bs 16) betonarme betonu ile imal edilecektir.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Yol gövdesinde kalan rögar kapaklarının döşeme kotuna yükseltilmesi yüklenici tarafından yapılacaktır.

Kaldırımlarda Ø 4" elektrostatik toz boyalı borudan mamül 50 cm yüksekliğinde bariyerler "Bariyer Detayı"na (Detay-15) uygun olarak Kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde montajlanacaktır.

Kaldırımların başlangıç ve bitiş noktalarında Engelli Rampası Detay-17'ye uygun olarak oluşturulacaktır.

Söz konusu sokaklarda prekast karolar ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz prekast karolar için tek fiyat uygulanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, bordür ve kanalet yüzünün, harç bulaşıklarından temizlenmesi, silinmesi yapılacaktır. **Yola ve tretuvara denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici'nin sorumluluğundadır.**

Kaldırımların mülkiyet ile birleştiği kısımlarında; gerektiğinde (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü kullanılacaktır.

II-) 185,186 SOKAKLAR.

[A]-YIKIM , SÖKÜM VE KAZILAR :

Sokaklardaki yıkım, söküm ve kırılmalar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Sokaklardaki mevcut kaldırımlar verilen kesite uygun olacak şekilde kırılacak, yol gövdesindeki mevcut asfalt (ortalama 15 cm) söküldükten sonra, asfalt altındaki beton (ortalama 20 cm) kırılacaktır. Asfalt altından çıkacak doğal granit taşlar da sökülerek tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Kazıdan çıkan doğal granit parke taşları ve bordürler Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Buca Gediz Asfalt Şantiyesi'ne teslim edilecektir. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında altyapıya ve yol kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek olası zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

Yağmursuyu rögarları için yapılacak kazılar mevcut kanal kotları dikkate alınarak birim fiyat tariflerine uygun olarak yapılacaktır.

[B]-YAPILACAK İMALATLAR :

1 - Yağmursuyu Rögarları :

Söz konusu Sokaklarda İdarece yerleri yükleniciye gösterilen noktalarda, rogar detayına (detat-15) uygun şekilde imal edilecektir. Yağmursuyu sistemi düzenlemesi için mevcut şebekenin kotları esas alınacak şekilde, gerekli miktarda kazı projedeki detaya uygun olarak yapılacaktır. Mevcut yağmursuyu rogarlarının menba ve mansap kotlarına uygun olacak şekilde oluşturulacak yeni rogarlar (ebatları detay-15 de gösterilen rögar basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz betonundan imal edilecektir) **Φ200 sert PVC esaslı borular** kullanılarak mevcut altyapı kanalına bağlanacaktır. Rogarlara bağlanan P.V.C. boruların altına (20 cm) ve döşenmesini müteakip üzerine (12 cm) kalınlığında filler malzemesi serilecek ve ortalama (10 cm) dolgu yapılacaktır. Oluşturulan rogarlar üzerine, rogar detayına uygun, tek yanından menteşeli, açılabilir döküm yağmursuyu izgaraları yerleştirilecektir.

Sokaklardaki rögar sayıları ve yerleri İdarece belirlenecektir.

2 - YOL – KALDIRIM KAPLAMASI : (Detay-4)

Söz konusu imalatlar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış stabilize malzeme tabakalar halinde makine ile serilecek, sulanacak ve 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindire sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 12cm olacaktır.

Projesine ve tekniğine uygun olarak, **(18 x 30 x 70 cm)** ebatlarında sulu döküm “Beton Yaya Bordürleri 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak dönecektir.

Yol gövdesinde: 185 sokak ve 186 sokağa stabilize malzemenin serilmesi ve tabaka tabaka sıkıştırılmasının ardından, parke kısımların altına 15 cm BS16 betonu Ø188/188 hasır çelikli olacak şekilde anolar halinde dökülecektir.

Detay-4'e uygun olacak şekilde yolun her iki yönünde **(12 x 33 x 50 cm)** beton su kanaletleri dönecektir. Kanaletler 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcıyla yapılarak, suyun rögarlara akmasını sağlayacak kot ve eğime dikkat edilerek dönecektir. İki kanalet arasındaki yol gövdesine 10 cm kalınlığında kumun serilmesinin ardından **(16,5 x 20 X 8 cm)** ebatlarındaki gri ve kırmızı beton kilit parke taşları detayına uygun olarak dönecek, üzerine kum serilerek kompaktörle sıkıştırılacak ve son olarak kum süpürülerek derzlerin dolması sağlanacaktır. **Parkenin kanaletle birleştiği noktalarda boşluk kalmayacak, bu noktalarda fabrikada üretilmiş yarım beton kilit parke taşı kullanılacaktır.**

Söz konusu sokaklarda beton parkeler ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz parke döşenmesi için tek fiyat uygulanacaktır.

Kaldırımlarında: Stabilize malzeme serilip el silindiri ya da vibrasyonlu tokmak ile sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 18 cm olacaktır. Döşeme yapılacak tüm alana 10 cm kalınlığında C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton dökülecektir. Proje ve tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir. Kaldırımlarda engelli taban tuğlası (21 x 21 x 4 cm) 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Gereken yerlerde renkli – renksiz prekast karolar düzgün şekilde kesilerek kullanılacaktır.

Dik olan sokakların tretuvarlarında beton çim bordürleri, 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenerek merdiven basamakları oluşturulacaktır. Oluşturulan basamaklara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra basamaklara tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Dik olan sokakların yol gövdesine, 25 cm genişliğinde 40 cm yüksekliğinde en fazla 15 metrede bir hatıl, detay-14'e uygun olarak C 16/20 (Bs 16) betonarme betonu ile imal edilecektir.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Yol gövdesinde kalan rögar kapaklarının döşeme kotuna yükseltilmesi yüklenici tarafından yapılacaktır.

Kaldırımlarda Ø 4” elektrostatik toz boyalı borudan mamül 50 cm yüksekliğinde bariyerler “Bariyer Detayı”na (Detay-15) uygun olarak Kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde montajlanacaktır.

Kaldırımların başlangıç ve bitiş noktalarında Engelli Rampası Detay-17'ye uygun olarak oluşturulacaktır.

Söz konusu sokaklarda prekast karolar ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz prekast karolar için tek fiyat uygulanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, bordür ve kanalet yüzünün, harç bulaşıklarından temizlenmesi, silinmesi yapılacaktır. **Yola ve tretuvara denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici'nin sorumluluğundadır.**

Kaldırımların mülkiyet ile birleştiği kısımlarında; gerektiğinde (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü kullanılacaktır.

III-) 354,363,363/1,273,380,382,383,345,357 SOKAKLAR.

[A]-YIKIM , SÖKÜM VE KAZILAR :

Sokaklardaki yıkım, söküm ve kırılmalar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Sokaklardaki mevcut kaldırımlar verilen kesite uygun olacak şekilde kırılacak, yol gövdesindeki mevcut asfalt (ortalama 15 cm) söküldükten sonra, asfalt altındaki beton (ortalama 20 cm) kırılacaktır. Asfalt altından çıkacak doğal granit taşlar da sökülerek tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Kazıdan çıkan doğal granit parke taşları ve bordürler Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Buca Gediz Asfalt Şantiyesi'ne teslim edilecektir. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında

altyapıya ve yol kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek olası zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

Yağmursuyu rögarları için yapılacak kazılar mevcut kanal kotları dikkate alınarak birim fiyat tariflerine uygun olarak yapılacaktır.

[B]-YAPILACAK İMALATLAR :

1 - Yağmursuyu Rögarları

Söz konusu Sokaklarda İdarece yerleri yükleniciye gösterilen noktalarda, rogar detayına (detay-15) uygun şekilde imal edilecektir. Yağmursuyu sistemi düzenlemesi için mevcut şebekenin kotları esas alınacak şekilde, gerekli miktarda kazı projedeki detaya uygun olarak yapılacaktır. Mevcut yağmursuyu rogarlarının menba ve mansap kotlarına uygun olacak şekilde oluşturulacak yeni rogarlar (ebatları detay-15 de gösterilen rögar basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz betonundan imal edilecektir) **Ø200 sert PVC esaslı borular** kullanılarak mevcut altyapı kanalına bağlanacaktır. Rogarlara bağlanan P.V.C. boruların altına (20 cm) ve döşenmesini müteakip üzerine (12 cm) kalınlığında filler malzemesi serilecek ve ortalama (10 cm) dolgu yapılacaktır. Oluşturulan rogarlar üzerine, rogar detayına uygun, tek yanından menteşeli, açılabilir döküm yağmursuyu ızgaraları yerleştirilecektir.

Sokaklardaki rögar sayıları ve yerleri İdarece belirlenecektir.

2 - YOL – KALDIRIM KAPLAMASI : (Detay-5)

Söz konusu imalatlar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış stabilize malzeme tabakalar halinde makine ile serilecek, sulanacak ve 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindire sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 12 cm olacaktır.

Projesine ve tekniğine uygun olarak, **(12 x 18 x 50 cm)** ebatlarında sulu döküm “Beton Çim Bordürleri 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenecektir.

Yol gövdesinde: Sokaklara stabilize malzemenin serilmesi ve tabaka tabaka sıkıştırılmasının ardından, parke kısımların altına 15 cm BS16 betonu Ø188/188 hasır çelikli olacak şekilde anolar halinde dökülecektir.

Beton çim bordürlerine bitişik olacak şekilde yolun her iki yönünde **(12 x 33 x 50 cm)** beton su kanaletleri döşenecektir. Kanaletler 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcıyla yapılarak, suyun rögarlara akmasını sağlayacak kot ve eğime dikkat edilerek döşenecektir. İki kanalet arasındaki yol gövdesine 10 cm kalınlığında kumun serilmesinin ardından **(16,5 x 20 X 8 cm)** ebatlarındaki gri ve kırmızı beton kilit parke taşları detayına uygun olarak döşenecek, üzerine kum serilerek kompaktörle sıkıştırılacak ve son olarak kum süpürülerek derzlerin dolması sağlanacaktır. **Parkenin kanaletle birleştiği noktalarda boşluk kalmayacak, bu noktalarda fabrikada üretilmiş yarım beton kilit parke taşı kullanılacaktır.**

Söz konusu sokaklarda beton parkeler ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz parke döşenmesi için tek fiyat uygulanacaktır.

Kaldırımlarında: stabilize malzeme serilip el silindiri ya da vibrasyonlu tokmak ile sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 5 cm olacaktır. Döşeme yapılacak tüm alana 10 cm kalınlığında C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton dökülecektir. Proje ve tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir. Kaldırımlarda engelli taban tuğlası (21 x 21 x 4 cm) 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Gereken yerlerde renkli – renksiz prekast karolar düzgün şekilde kesilerek kullanılacaktır.

Dik olan sokakların tretuvarlarında beton çim bordürleri, 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenerek merdiven basamakları oluşturulacaktır. Oluşturulan basamaklara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra basamaklara tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Dik olan sokakların yol gövdesine, 25 cm genişliğinde 40 cm yüksekliğinde en fazla 15 metrede bir hatıl, detay-14'e uygun olarak C 16/20 (Bs 16) betonarme betonu ile imal edilecektir.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Yol gövdesinde kalan rögar kapaklarının döşeme kotuna yükseltilmesi yüklenici tarafından yapılacaktır.

Kaldırımlarda Ø 4" elektrostatik toz boyalı borudan mamül 50 cm yüksekliğinde bariyerler "Bariyer Detayı"na uygun olarak Kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde montajlanacaktır.

Kaldırımların başlangıç ve bitiş noktalarında Engelli Rampası Detay-17'ye uygun olarak oluşturulacaktır.

Söz konusu sokaklarda prekast karolar ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz prekast karolar için tek fiyat uygulanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, bordür ve kanalet yüzünün, harç bulaşıklarından temizlenmesi, silinmesi yapılacaktır. **Yola ve tretuvara denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici'nin sorumluluğundadır.**

Kaldırımların mülkiyet ile birleştiği kısımlarında; gerektiğinde (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü kullanılacaktır.

IV-) 340,341,364,366,361,368,369,266,267 SOKAKLAR.

[A]-YIKIM , SÖKÜM VE KAZILAR :

Sokaklardaki yıkım, söküm ve kırılmalar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Sokaklardaki mevcut kaldırımlar verilen kesite uygun olacak şekilde kırılacak, yol gövdesindeki mevcut asfalt (ortalama 15 cm) söküldükten sonra, asfalt altındaki beton (ortalama 20 cm) kırılacaktır. Asfalt altından çıkacak doğal granit taşlar da sökülerek tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Kazıdan çıkan doğal granit parke taşları ve bordürler Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Buca Gediz Asfalt Şantiyesi'ne teslim edilecektir. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında altyapıya ve yol kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek olası zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

Yağmursuyu rögarları için yapılacak kazılar mevcut kanal kotları dikkate alınarak birim fiyat tariflerine uygun olarak yapılacaktır.

[B]-YAPILACAK İMALATLAR :

1 - Yağmursuyu Rögarları

Söz konusu Sokaklarda İdarece yerleri yükleniciye gösterilen noktalarda, rogar detayına (detat-15) uygun şekilde imal edilecektir. Yağmursuyu sistemi düzenlemesi için mevcut şebekenin kotları esas alınacak şekilde, gerekli miktarda kazı projedeki detaya uygun olarak yapılacaktır. Mevcut yağmursuyu rögarlarının menba ve mansap kotlarına uygun olacak şekilde oluşturulacak yeni

rogarlar (ebatları detay-15 de gösterilen rögar basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz betonundan imal edilecektir) **Φ200 sert PVC esaslı borular** kullanılarak mevcut altyapı kanalına bağlanacaktır. Rogarlara bağlanan P.V.C. boruların altına (20 cm) ve döşenmesini müteakip üzerine (12 cm) kalınlığında filler malzemesi serilecek ve ortalama (10 cm) dolgu yapılacaktır. Oluşturulan rogarlar üzerine, rogar detayına uygun, tek yanından menteşeli, açılabilir döküm yağmursuyu ızgaraları yerleştirilecektir.

Sokaklardaki rögar sayıları ve yerleri İdarece belirlenecektir.

2 - YOL – KALDIRIM KAPLAMASI : (Detay-2)

Söz konusu imalatlar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış stabilize malzeme tabakalar halinde makine ile serilecek, sulanacak ve 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindire sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 20 cm olacaktır.

Projesine ve tekniğine uygun olarak, **(12 x 18 x 50 cm)** ebatlarında sulu döküm “Beton Çim Bordürleri 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenecektir.

Yol gövdesinde: Beton çim bordürlerine bitişik olacak şekilde yolun her iki yönünde **(12 x 33 x 50 cm)** beton su kanaletleri döşenecektir. Kanaletler 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcıyla yapılarak, suyun rögarlara akmasını sağlayacak kot ve eğime dikkat edilerek döşenecektir. İki kanalet arasındaki yol gövdesine 10 cm kalınlığında kumun serilmesinin ardından **(16,5 x 20 X 8 cm)** ebatlarındaki gri ve kırmızı beton kilit parke taşları Detay-2’ye uygun olarak döşenecek, üzerine kum serilerek kompaktörle sıkıştırılacak ve son olarak kum süpürülerek derzlerin dolması sağlanacaktır. **Parkenin kanaletle birleştiği noktalarda boşluk kalmayacak, bu noktalarda fabrikada üretilmiş yarım beton kilit parke taşı kullanılacaktır.**

Söz konusu sokaklarda beton parkeler ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz parke döşenmesi için tek fiyat uygulanacaktır.

Kaldırımlarında: stabilize malzeme serilip el silindiri ya da vibrasyonlu tokmak ile sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 5 cm olacaktır. Döşeme yapılacak tüm alana 10 cm kalınlığında C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton dökülecektir. Proje ve tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir. Kaldırımlarda engelli taban tuğlası (21 x 21 x 4 cm) 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Gereken yerlerde renkli – renksiz prekast karolar düzgün şekilde kesilerek kullanılacaktır.

Dik olan sokakların tretuvarlarında beton çim bordürleri, 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenerek merdiven basamakları oluşturulacaktır. Oluşturulan basamaklara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra basamaklara tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Dik olan sokakların yol gövdesine, 25 cm genişliğinde 40 cm yüksekliğinde en fazla 15 metrede bir hatıl, detay-14’e uygun olarak C 16/20 (Bs 16) betonarme betonu ile imal edilecektir.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Yol gövdesinde kalan rögar kapaklarının döşeme kotuna yükseltilmesi yüklenici tarafından yapılacaktır.

Kaldırımlarda Ø 4” elektrostatik toz boyalı borudan mamül 50 cm yüksekliğinde bariyerler “Bariyer Detayı”na uygun olarak Kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde montajlanacaktır.

Kaldırımların başlangıç ve bitiş noktalarında Engelli Rampası Detayına uygun olarak oluşturulacaktır.

Söz konusu sokaklarda prekast karolar ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz prekast karolar için tek fiyat uygulanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, bordür ve kanalet yüzünün, harç bulaşıklarından temizlenmesi, silinmesi yapılacaktır. **Yola ve tretuvara denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici'nin sorumluluğundadır.**

Kaldırımların mülkiyet ile birleştiği kısımlarında; gerektiğinde (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü kullanılacaktır.

V. 305 VE 344 SOKAKLAR.

1-Kırım, Söküm ve Kazılar :

Merdivenlerde bulunan mevcut granit bordürlerin arkasındaki betonların kırımı ve merdiven kenarlarında bulunan betonlar kırılacaktır. Tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar geçişe engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında altyapıya ve merdiven kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

2- Merdiven Kaplaması ve Korkuluk Yapılması:

Zemin tesviyesi tamamlandıktan sonra projesine ve detay-9'a ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak sökölüp temizlenmiş olan mevcut granit bordürler 5cm kalınlığında 250 doz kaide harcı ve ortalama 2 cm 400 doz derz harcı ile döşenerek rıhtlar oluşturulacaktır. Rıht yüksekliği 17 cm olacaktır. Basamaklarda ortalama 15 cm dolgu yapılıp, sıkıştırıldıktan sonra detay-9'a ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç ve 600 dozlu çimento şerbeti kullanılarak, ortalama kalınlığı 3-4 cm olan, sarı yerkesik kayrak taşı ile döşeme kaplaması yapılacaktır.

Yolun sağında ve solunda kalan tretuvarlara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra detay-9'a ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç ve 600 dozlu çimento şerbeti kullanılarak, ortalama kalınlığı 3-4 cm olan, sarı yerkesik kayrak taşı ile döşeme kaplaması yapılacaktır.

Döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Kaplanacak merdivenlere denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, **BİLGİ AĞLARI** vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici tarafından yapılacaktır.

Detay-12'ye ve Birim Fiyat tariflerine uygun olacak şekilde Merdiven korkuluğu yapılacak, varsa mevcut eski korkuluklar kesilerek alınacaktır. Sökümden çıkan demir korkuluklar Konak Belediyesi Asfalt Şantiyesi'ne (Buca/Gediz) teslim edilecektir.

Dikmelerin altına kaynaklanan 15x15x0,5 cm sac, en az 4 adet Ø12 lik ankraj demirleri ile mevcut basamaklara tutturulacaktır. Detay-12'de belirtilen 2" lik borunun et kalınlığı 3,65mm, 1"lik borunun et kalınlığı 3,25 mm olacaktır. İmalatta kaynakla birbirine ek yapılmış borular kullanılmayacaktır. Korkulukların uzunluğu en fazla 6 mt olacaktır. 2mt'den uzun korkuluklarda kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde dikmeler koyulacaktır. Bina girişleri kapatılmayacak, karşıya geçişler engellenmeyecek şekilde imalat yapılacaktır.

Detaylara uygun imal edilen korkuluklar çelik macunla kaynak yerleri düzeltilecek, 1 kat antipas ve idarenin istediği renkte 2 kat yağlı boya ile boyanacaktır.

VI. 186, 340, VE 341 SOKAKLAR.

1-Kırım, Söküm ve Kazılar :

Merdiven basamak ve rıhtların oluşturmasına engel olan mevcut basamaklar ve merdiven kenarlarındaki betonlar kırılarak ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır.

Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar geçişe engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında alt yapıya ve yol kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

2- Merdiven Kaplaması ve Korkuluk Yapılması:

Detay-8'e ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak 12cm*18cm*50cm ebatlarındaki sulu döküm beton çim bordürler 5 cm kalınlığında 250 dozlu kaide harcı ve 400 dozlu derz harcıyla, döşenerek rıhtlar oluşturulacaktır. Projesine, Detay-8'e ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak oluşturulmuş olan basamaklara Stabilize malzeme tabakalar halinde el ile serilecek, sulanacak ve sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 16 cm olacaktır. Detay-8'e ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç ve 600 dozlu çimento şerbeti kullanılarak, (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Yolun sağında ve solunda kalan tretuvarlara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra Detay-8'e ve Birim Fiyat tariflerine uygun olarak 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç ve 600 dozlu çimento şerbeti kullanılarak, (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı, fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır.

Detay-5'e ve Birim Fiyat tariflerine uygun olacak şekilde Merdiven korkuluğu yapılacak, varsa mevcut eski korkuluklar kesilerek alınacaktır. Sökümden çıkan demir korkuluklar Konak Belediyesi Asfalt Şantiyesi'ne (Buca/Gediz) teslim edilecektir.

Dikmelerin altına kaynaklanan 15x15x0,5 cm sac, en az 4 adet Ø12 lik ankraj demirleri ile mevcut basamaklara tutturulacaktır. Detay-5'te belirtilen 2" lik borunun et kalınlığı 3,65mm, 1"lik borunun et kalınlığı 3,25 mm olacaktır. İmalatta kaynakla birbirine ek yapılmış borular kullanılmayacaktır. Korkulukların uzunluğu en fazla 6 mt olacaktır. 2mt'den uzun korkuluklarda kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde dikmeler koyulacaktır. Bina girişleri kapatılmayacak, karşıya geçişler engellenmeyecek şekilde imalat yapılacaktır.

Detaylara ve Birim Fiyat tariflerine uygun imal edilen korkuluklar çelik macunla kaynak yerleri düzeltilecek, 1 kat antipas ve idarenin istediği renkte 2 kat yağlı boya ile boyanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Kaplanacak merdivenlere denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici tarafından yapılacaktır.

VII- 226,334, 365, 338, 343(H.Rıfatpaşa Cad. ile 352 sokak arası), 185(mithatpaşa Cad. ile 186 sokak arası) ve 319(Mevlüt Kaplan Cad. ile 281 sokak arası)
SOKAKLAR.

[A]-YIKIM , SÖKÜM VE KAZILAR :

Sokaklardaki yıkım, söküm ve kırılmalar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Sokaklardaki mevcut kaldırımlar verilen kesite uygun olacak şekilde kırılacak, yol gövdesindeki mevcut asfalt (ortalama 15 cm) söküldükten sonra, asfalt altındaki beton (ortalama 20 cm) kırılacaktır. Asfalt altından çıkacak doğal granit taşlar da sökülerek tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Kazıdan çıkan doğal granit parke taşları ve bordürler Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Buca Gediz Asfalt Şantiyesi'ne teslim edilecektir. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında altyapıya ve yol kenarında bulunan mevcut yapılara verilecek olası zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

Yağmursuyu rögarları için yapılacak kazılar mevcut kanal kotları dikkate alınarak birim fiyat tariflerine uygun olarak yapılacaktır.

[B]-YAPILACAK İMALATLAR :

1 - Yağmursuyu Rögarları

Söz konusu Sokaklarda İdarece yerleri yükleniciye gösterilen noktalarda, rogar detayına (detay-15) uygun şekilde imal edilecektir. Yağmursuyu sistemi düzenlemesi için mevcut şebekenin kotları esas alınacak şekilde, gerekli miktarda kazı projedeki detaya uygun olarak yapılacaktır. Mevcut yağmursuyu rogarlarının menba ve mansap kotlarına uygun olacak şekilde oluşturulacak yeni rogarlar (ebatları detay-15 de gösterilen rögar basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz betonundan imal edilecektir) **Φ200 sert PVC esaslı borular** kullanılarak mevcut altyapı kanalına bağlanacaktır. Rogarlara bağlanan P.V.C. boruların altına (20 cm) ve döşenmesini müteakip üzerine (12 cm) kalınlığında filler malzemesi serilecek ve ortalama (10 cm) dolgu yapılacaktır. Oluşturulan rogarlar üzerine, rogar detayına uygun, tek yanından menteşeli, açılabilir döküm yağmursuyu ızgaraları yerleştirilecektir.

Sokaklardaki rögar sayıları ve yerleri İdarece belirlenecektir.

2 - YOL – KALDIRIM KAPLAMASI : (Detay-3)

Söz konusu imalatlar ihale dosyası ekinde bulunan imar çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış stabilize malzeme tabakalar halinde makine ile serilecek, sulanacak ve 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindirle sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 20 cm olacaktır.

Projesine ve tekniğine uygun olarak, **(18 x 30 x 70 cm)** ebatlarında sulu döküm “Beton Yaya Bordürleri 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenecektir.

Yol gövdesinde: Stabilize malzemenin serilmesi ve tabaka tabaka sıkıştırılmasının ardından, 15 cm BS16 betonu Ø188/188 hasır çelikli olacak şekilde anolar halinde dökülecektir.

Beton yaya bordürlerine bitişik olacak şekilde yolun her iki yönünde **(12 x 33 x 50 cm)** beton su kanaletleri döşenecektir. Kanaletler 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcıyla yapılarak, suyun rögarlara akmasını sağlayacak kot ve eğime dikkat edilerek döşenecektir. İki kanalet arasındaki yol gövdesine 10 cm kalınlığında kumun serilmesinin ardından (10X20X8 cm.) ebatlarındaki 4 yüzeyi kesilmiş 2 yüzeyi patlatılmış doğal granit taşları ve 10x10x8 ebatlarındaki doğal bazalt küp taşları (kırma yüzeyli) detayına uygun olarak döşenecek, üzerine kum serilerek kompaktörle sıkıştırılacak ve son olarak kum süpürülerek derzlerin dolması sağlanacaktır.

226 Sokakta; (10 x 20 x 8 cm) ebatlarındaki 4 yüzeyi kesilmiş 2 yüzeyi patlatılmış granit taşların döşeneceği yer hazır hale getirilerek, 5 cm kalınlığında 400 dozlu harç ve 600 dozlu çimento şerbeti kullanılarak döşeme kaplaması detay-3-1'e uygun olarak yapılacaktır.

334 Sokakta; (10 x 20 x 8 cm) ebatlarındaki 4 yüzeyi kesilmiş 2 yüzeyi patlatılmış granit taşlar yoldaki mevcut beton kaplama üzerine 5 cm kalınlığında 400 dozlu harç ve 600 dozlu çimento şerbeti kullanılarak döşeme kaplaması detay-3-1'e uygun olarak yapılacaktır.

Tüm sokakların yol gövdesine, 25 cm genişliğinde 40 cm yüksekliğinde en fazla 15 metrede bir hatıl, detay-14'e uygun olarak C 16/20 (Bs 16) betonarme betonu ile imal edilecektir.

Kaldırımlarında; Stabilize malzeme serilip el silindiri ya da vibrasyonlu tokmak ile sıkıştırılacaktır. Stabilize malzemenin yerinde serilmiş, sıkışmış tabaka kalınlığı ortalama 18 cm olacaktır. Döşeme yapılacak tüm alana 10 cm kalınlığında C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton dökülecektir. Proje ve tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir. Kaldırımlarda engelli taban tuğlası (21 x 21 x 4 cm) 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Gereken yerlerde renkli – renksiz prekast karolar düzgün şekilde kesilerek kullanılacaktır.

Sokakların tretuvarlarında beton çim bordürleri, 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşenerek merdiven basamakları oluşturulacaktır. Oluşturulan basamaklara 10 cm kalınlığında Basınç dayanımı C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton atıldıktan sonra basamaklara tekniğine uygun olarak (30 x 30 x3 cm) renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır. Yol gövdesinde kalan rögar kapaklarının döşeme kotuna yükseltilmesi yüklenici tarafından yapılacaktır.

Kaldırımlarda Ø 4” elektrostatik toz boyalı borudan mamül 50 cm yüksekliğinde bariyerler “Bariyer Detayı”na uygun olarak Kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde montajlanacaktır.

Kaldırımların başlangıç ve bitiş noktalarında Engelli Rampası Detay-1'ye uygun olarak oluşturulacaktır.

Söz konusu sokaklarda prekast karolar ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz prekast karolar için tek fiyat uygulanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, bordür ve kanalet yüzünün, harç bulaşıklarından temizlenmesi, silinmesi yapılacaktır. **Yola ve tretuvara denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici'nin sorumluluğundadır.**

Kaldırımların mülkiyet ile birleştiği kısımlarında; gerektiğinde (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü kullanılacaktır.

VIII- 200, 352 VE 362 SOKAKLAR.

[A]-YIKIM, SÖKÜM VE KAZILAR :

Mevcut eski bordürler sökülecek ve mevcut beton kaldırımlar verilen kesite uygun olacak şekilde kırılacak ve tüm alanda ortalama 10 cm tesviye kazısı yapılacaktır. Detayına uygun olacak şekilde beton bordür ve kanaletlerin döşeneceği kısımdaki mevcut asfalt, asfalt kesme makinesi ile düzgünce kesilerek sökülecektir. Asfalt altındaki beton (ortalama 20 cm) kırılacaktır. Kırım ve söküm işleminden çıkan molozlar, araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden

çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kırım, söküm ve kazı çalışmaları esnasında altyapıya verilecek zararlar yüklenici tarafından tamir edilerek eski haline getirilecektir.

[B]-YAPILACAK İMALATLAR :

1-Kaldırımlarında:(Detay-10-11)

Projesine ve tekniğine uygun olarak, 18 x 30 x 70 cm ebatlarında sulu döküm “Beton Yaya Bordürü ve 12x18x50 ebatlarında sulu döküm “Beton Çim Bordürleri 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ve 400 dozlu derz harcı kullanılarak döşendikten sonra stabilize malzeme serilip el silindiri ya da vibrasyonlu tokmak ile sıkıştırılacaktır. Döşeme yapılacak tüm alana 10 cm kalınlığında C 12/15 (250 dozlu) olan demirsiz beton dökülecektir. Proje ve tekniğine uygun olarak 30 x 30 x 3 cm ebatlarındaki renkli – renksiz doğal agregalı fırçalı prekast karolar 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir. Kaldırımlarda engelli taban tuğlası (21 x 21 x 4 cm) 4 cm kalınlığında 400 dozlu harç kullanılarak derzsiz olarak döşenecektir.

Gereken yerlerde renkli – renksiz prekast karolar düzgün şekilde kesilerek kullanılacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır.

Kaldırımlarda Ø 4” elektrostatik toz boyalı borudan mamül 50 cm yüksekliğinde bariyerler “Bariyer Detayı”na uygun olarak Kontrollük teşkilatınca gösterilen yerlerde montajlanacaktır.

Kaldırımların başlangıç ve bitiş noktalarında Engelli Rampası Detay-17’ye uygun olarak oluşturulacaktır.

Söz konusu sokaklarda prekast karolar ihale dosyasında bulunan detaylara ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecek olup; renkli ve renksiz prekast karolar için tek fiyat uygulanacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, bordür ve kanalet yüzünün, harç bulaşıklarından temizlenmesi, silinmesi yapılacaktır. **Yola ve tretuvara denk gelen İZSU, GEDAŞ, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI vb. kuruluşlara ait rogar kapaklarının yükseltilmesi Yüklenici’nin sorumluluğundadır.**

Kaldırımların mülkiyet ile birleştiği kısımlarında; gerektiğinde (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü kullanılacaktır.

İdarenin gerekli gördüğü yerlere çeşitli çubuk ve demirler kullanılarak korkuluk, rögar çerçevesi vs. imalatlar yapılacaktır.

[A] Kırımdan Çıkan Molozlar ve Nakliyeler :

1. İmalatta kullanılacak her türlü malzeme ve iş mahalline nakliyesi yükleniciye aittir ve ayrıca bir taşıma bedeli ödenmeyecektir
2. Yüklenici tarafından Birim Fiyat Cetvelinde teklif edilen kazı birim fiyatları; her cins kazı için geçerli olup, ayrıca yeni fiyat talep edilmeyecektir.
3. Moloz ve kazı artıkları, İZSU’ya ait mevcut yağmur suyu ızgaralarını tıkamayacak ve trafiğin akışına engel olmayacak şekilde biriktirilmeden, derhal uzaklaştırılacaktır.
4. Tüm moloz ve kazı artıkları İzmir Büyükşehir Belediyesi AYKOME Müdürlüğü’nce belirlenecek olan moloz döküm sahasına dökülecektir.
5. Granit ve Bazalt taşlar, Bordür, Kanalet ve Beton Parke taşları.. v.b. malzemeler paletler üzerinde ambalajlı ve plastik çemberle sabitlenmiş olarak Şantiyeye getirilecektir. Kamyondan dökme-boşaltma kesinlikle yapılmayacaktır. Kullanılacak malzemenin yükleme ve boşaltmasında azami özen gösterilecek ve forklift kullanılacaktır. Bozuk ve kırık malzeme imalatta kesinlikle kullanılmayacaktır.

[B] - Ödemeler:

1. Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım işleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş iş günü içinde düzenlenir. Hazırlanan hakedişler raporları İdarece onaylandıktan sonra otuz gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş gün içinde ödenir. Ödemeler Konak Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce yapılacaktır.

[C] - Diğer Hususlar :

1. Prekast karoların ve beton kilit parkelerin, bordürlerin v.b. malzemelerin döşenmesi sırasında gerektiğinde çeşitli ebatlarda kesimi elmas uçlu kesici veya giyotin ile yapılacaktır
2. Mahal listesinde belirtilen sokaklardaki mevcut bariyerler ve çiçeklikler sökülerek Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Buca Gediz Asfalt Şantiyesi'ne tutanakla teslim edilecektir.
3. İmalatta kullanılacak malzemelere ait numuneler İdare tarafından onaylanacak, imalata İdare onayı sonrası başlanacaktır. Aksi takdirde yapılan imalatlar İdare tarafından kabul edilmeyecektir.
4. Döşemede kullanılacak renkli beton parke taşları ile renksiz beton parke taşları için tek fiyat uygulanacaktır.
5. Döşemede kullanılacak renkli prekast karo ile renksiz prekast karo için tek fiyat uygulanacaktır.
6. Kaplama alanında kalan GEDAŞ'a, İZSU'ya, TELEKOM'a, İZMİRGAZ'a ve BİLGİ AĞLARI'na ait kapaklar döşeme kotuna getirilecektir.
7. Yüklenici söz konusu sokakta mülkiyet sınırlarına gerekli özeni gösterecektir. Mülkiyet sınırlarıyla ilgili meydana gelecek hukuki sorunlardan yüklenici bizzat sorumlu olacaktır.
8. Çalışmalar sırasında altyapı tesisatlarına (GEDAŞ, İZSU, TELEKOM, İZMİRGAZ, BİLGİ AĞLARI) zarar verilmeyecektir. Meydana gelecek zarardan yüklenici bizzat sorumlu olacaktır. Bunlarla ilgili olarak 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, 4735 sayılı Kamu İhaleleri Sözleşmeleri Kanunu, Borçlar Kanunu ve Yapım İşleri Genel Şartnamesi'ne göre işlem yapılacaktır.
9. Yüklenici 3. şahıslara ve çevreye verilebilecek zararlar için Mali Mesuliyet Sigortası yaptırmak zorundadır.
10. İdare gerekli gördüğü takdirde imalatta kullanılacak malzemelerin istenen şartlara uygun olup olmadığını İnşaat Mühendisleri Odası, Üniversite, İzbeton AŞ. veya benzer resmi kuruluş laboratuvarında malzemeyi tetkik ettirecek ve bundan doğan tüm masraflar yükleniciye ait olacaktır. Bu durumda İdare söz konusu numunelere ait ilgili deneylerden birinin veya birkaçının yaptırılmasını isteyebilir. Bahsi geçen laboratuvarlarda tespit edilecek sonuçlara Yüklenicinin itirazı halinde, İzmir T.S.E laboratuvarı, İdarece hakem laboratuvar olarak belirlenmiş olup, İzmir T.S.E laboratuvarının malzemeler hakkındaki raporu İdare tarafından nihai sonuç olarak kabul edilecektir. Yüklenici ile birlikte, imalatta kullanılacak malzemelerden alınan numunelerin deney sonuçları en geç 20 gün içinde idareye sunulacaktır. Deney sonuçları idareye sunulmadan malzemeler ile ilgili herhangi bir ödeme yapılmayacaktır.
11. İmalat yapılacak Sokaklarda mevcut trafik levhaları aynı yerlerine eksiksiz olarak monte edilecektir. Çalışma esnasında söz konusu levhalara zarar verilmeyecektir. Aksi taktide meydana gelecek zararlardan Yüklenici sorumlu olacaktır.
12. Çalışmalar esnasında, yer tesliminden iş bitimine kadar çalışma yapılan her sokakta ihale dokümanındaki detayı"na uygun "**1 adet** büyük tabela ve "detayı"na uygun **6 adet** küçük tabela temin edilen tanıtıcı saç levhalar devamlı olarak bulundurulacaktır. Küçük tabelalar çalışılan her Sokakta mutlaka bulundurulacak olup; büyük tabelalar İdarece gösterilen yerlere monte edilecektir. Saç levhalar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
13. Yer tesliminden iş bitimine kadar çalışma yapılan her sokakta, yüklenici tarafından ihale dokümanındaki detayına uygun olarak temin edilen 3 adet tanıtıcı saç levhalar devamlı olarak bulundurulacaktır. Ayrıca ihale dokümanındaki detayına uygun olarak imal edilmiş **1 adet** büyük

tabela, idarenin uygun gördüğü yere sabitlenerek, iş bitimine kadar bulundurulacaktır. Bulundurulmayan her tabela için günlük **100,00.- TL.(Yüzlira)** olmak üzere para cezası uygulanacaktır.

[D] - Yapımda Kullanılacak Malzemelere Ait Teknik Özellikler :

1. (18 x 30 x 70 cm) ebatlarında sulu döküm beton yaya bordürü:

Sulu Beton Bordür Taşları TS 436 EN 1340'a uygun olmalıdır.
Köşeli(Pahlı) Yaya Bordürü Ebatları:Taban:18 cm.,Üst Yüzey:15 cm, Eğik Yüzey Düşey İzdüşümü:15 cm,Yükseklik:30 cm'dir. İmalat Boyu:70 cm.

2. Çim Bordürü: (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü:

Sulu Beton Bordür Taşları TS 436 EN 1340'a uygun olmalıdır.
Çim Bordürü Ebatları:Taban:12 cm., Yükseklik:18 cm'dir. İmalat Boyu:50 cm.

3. (12 x 33 x 50 cm) beton su kanaleti:

Su kanaleti TS 436 EN 1340'a uygun olmalıdır.
Beton açık Su Kanalı :Taban:33 cm, Yükseklik : 12 cm

4. (16,5 x 20 x 8 cm) ebatlarında gri ve kırmızı Kilit beton taşları:

Beton parke Taşları TS 2824 EN 1338'a uygun olmalıdır.
İdare tarafından istenilen parke taşları yüzey tabakalı ve gövde betonlu olarak imal edileceklerdir. Yüzeyi tabakalı olarak imal edilecek parke taşlarının yüzey tabakası kalınlığı ortalama (0,4 cm) cm. olmalıdır. Kırmızı parkelerde yine kırmızı yüzey tabakası kalınlığı (0,4 cm) olacaktır. Yüzeyine kırmızı boya sürülen taşlar idarece kabul edilmeyecektir.

5. DOĞAL SİYAH BAZALT TAŞLAR:

1. (10 x 10 x 8 cm) bazalt küp taş :

1. sınıf,düzgün kesilmiş tamburlanmış bazaltolup malzeme özellikleri:

- Birim Hacim Ağırlığı $\geq 2,6 \text{ t / m}^3$
- Su emme oranı $\leq \%0,75$
- Basınç Direnci $\geq 1200 \text{ kgf / cm}^2$
- Darbe direnci $\geq 10 \text{ kg.cm / cm}^3$
- Eğilme direnci $\geq 75 \text{ kgf / cm}^2$
- Aşınma $\leq 10 \text{ cm}^3 / 50 \text{ cm}^2$

Yapım aşamasında; İdarenin gerekli gördüğü durumlarda iş mahalline getirilen malzemeden idare ve yüklenici gözetiminde alınacak numunelere ait aşağıdaki deneyler TSE 6234 ve TSE 699'a uygun olarak yüklenici tarafından yaptırılacaktır.

- Birim Hacim Kütlesi Deneyi
- Gözenek Suyu Deneyi
- Basınca Karşı Mukavemet Deneyi
- Darbeye Karşı Mukavemet Deneyi
- Eğilmeye Karşı Mukavemet Deneyi
- Aşınmaya Karşı Mukavemet Deneyi

6.(21,0 x 21,0 x 4 cm) ebatlarındaki kırmızı renkli engelli taban tuğlası

TS EN 1344 standardına göre;

- R1 sınırında olmalıdır.
- Donma ve çözölmeye karşı dayanıklılığı en az FP 100 sınırlarında olmalıdır.

- Enine kırılma yükü en az T4 sınıfında olmalıdır.
- Aşınmaya karşı dayanıklılığı en az A3 sınıfında olmalıdır.
- Cilalanmamış kayma/kızaklanmaya karşı direnç değeri en az U3 olmalıdır.

7.(30 x 30 x 3 cm) ebatlarında doğal agregalı , gri -kırmızı prekast karo plaka:

0-17 mm arasında değişken doğal granit, mermer, bazalt ve kuvars agregalarından oluşmuş, organik madde ihtiva etmeyen oksit boya kullanılarak renklendirilmiş, bağlayıcı olarak kullanılan çimentonun adhezyonunu arttırmak için özel kimyasal katalizör kullanılarak sertlik, aşınmaya dayanım kabiliyeti arttırılmış kompozite yer döşemesi ürünüdür. Ürünün yüzeyi özel silim fırçalarıyla pürüzlendirilire eskimiş (antik) görünümüne sahip hale getirilmesi yöntemi ile üretilmiş olacaktır. Ürün iki tabakalı, minimum 37 mm ve üst tabaka kalınlığı minimum 12 mm'dir.

- a. Malzeme içerisine koyulacak olan kuvars oranı minimum %25 olacaktır.
- b. Eğilmede çekme mukavemeti minimum 5 N/mm² olacaktır.
- c. Su emme oranı ağırlığının %7'sini geçmeyecektir.
- d. Standartlara uygunluk kriteri TSE 213 olmalıdır.
- e. Doğa şartlarının olumsuzluklarına elvermeyen buhar kürlü fırınlama sistemi ile prizlemesi yapılmış olmalıdır.
- f. Ürün; Forklift ile yüklemeye uygun, ahşap paletler üzerinde strafolu, çelik çemberli, naylonlu ambalajlar ile iş mahalline getirilmelidir.

8. 10X20X8 cm 4 yüzeyi kesilmiş 2 yüzeyi patlatılmış doğal granit taş.

4 yüzeyi Düzgün kesilmiş 2 yüzeyi patlatılmış doğal Bergama gri graniti olmalıdır.

9. Sarı Yerkesik Doğal Kayrak Taşı:

3-4 cm kalınlığında, fosilli sarı doğal kayrak taşı olacaktır.

10. Metal Bariyer:

- Bariyer 4" çapında 3 (mm) et kalınlığında 55 (cm) yüksekliğinde galvanizli borudan imal edilecektir.
- 200 (mm) çapında 8 (mm) et kalınlığında flanş (ortası 101,60 mm boşaltılmış) bariyerin tabanına kaynaklanacaktır.
- 4" çapında 3 (mm) et kalınlığında galvanizli saç bariyerin üst kısmına kaynaklanacaktır.
- Galvaniz işleri sıcak daldırma şeklinde yapılacaktır.
- 142,0 (mm) çapında ve 4 (mm) et kalınlığında 50 (mm) yüksekliğindeki bariyer başlığı ortasına kaynaklı Ø 10 (mm) bulondan bariyere pasolu olacak şekilde sabitlenecektir.
- Bariyer elektrostatik toz boya ile İdarece belirlenecek renkte boyanacaktır.
- Ø 16 (mm) bulondan L= 30 (mm) uzunluğundaki galvaniz ankrajlar , (20x20x10 mm) galvaniz flanşa kaynaklanacaktır.
- Mevcut zemin betonu M 18 matkapla delinecek delik içerisi temizlenecek ve mevcut delik içine yeterli miktarda kimyasal madde(aşağıda özellikleri belirtilmiştir) sıkılarak M 16 ankraj blonları yerleştirilerek kimyasal maddenin donmasına takiben bariyerin yerine yerleştirilmesinden sonra dondurulmuş M 16 blonlarına rondela veya pul konularak M 16 somunlar sıkılacak ve emniyet açısından somun başları bulun ucuyla punta kaynak yapılacaktır.

Kimyasal Madde Özellikleri :

Solventsiz, tiksotropik, 2 bileşenli epoksi reçine ve özel olarak seçilmiş yüksek dayanımlı dolgu maddelerinin bir kombinasyonundan oluşmuş yapıştırma ve filiz ekme harcı. Hamur kıvamında olması nedeniyle kolay ve değişik ortamlarda uygulama olanağı sağlar

Renk	: Gri (A:Beyaz, B:Siyah).
Yoğunluk	: 1,65 kg/l.
Karışım Oranı	: A:B=3:1 Normal/Hızlı Tipler A:B=2:1 Yavaş Tip
DAYANIM	: Normal/Hızlı tip Yavaş tip
(10 gün sonra;	+10°C, +20°C +20°C, +30°C arasında kür almış,)
Basınç Dayanımı	: ~ 60-70 N/mm2 ~ 50-60 N/mm2
+20°C, 24saat	: ~ 40-45 N/mm2 -
+30°C, 24saat	: ~ 35-40 N/mm2 -
+50°C, 24saat	: - ~ 40-45 N/mm2
Çekme Dayanımı	: ~ 15-20 N/mm2 ~ 15-20 N/mm2
Yapışma(çeliğe)	: ~ 15 N/mm2
Yapışma(betona)	: ~ 3,0-3,5 N/mm2 ~ 3,0-3,5 N/mm2 (Beton dayanmaz)
Young Modülü	: 8500 N/mm2 8500 N/mm2
Elastisite Modülü	: 4300 N/mm2 4300 N/mm2
Termal Genleşme	
Katsayısı	: 50x10-6/°C (-20°C ile +40°C aralığında)
Depolama	: +5°C ile +30 arasında kuru ortamda.
Raf Ömrü	: Orijinal ambalajında 24 ay.
Ambalaj	: 6 kg set (A+B) ve 1,2 kg Minipack set (A+B)

Ekleri:

1. 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
2. Yapım İşleri Genel Şartnamesi
3. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Genel Teknik Şartnamesi ve Birim Fiyat Tarifleri
4. Projeler ve Kesitler
5. Tip Detaylar

Aydemir BAŞARGAN
Mimar
Fen İşleri Müdürü