

**“GÜLTEPE KANÇEŞME MESİRE ALANININ DÜZENLEMESİNİN YAPILMASI İKMAL  
İŞİ’ne ait  
ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME-İNŞAAT**

**1-) REKREASYON ALANI TESİSLERİ:**

1. Kır Kahvesi
2. Genel WC ( 1 adet)
3. Güvenlik (2 adet)
4. Pano Odası

**1.1.- KIR KAHVESİ :**

Kır Kahvesi imalatları,onaylı uygulama projelerine uygun olarak yapılacaktır. İmalatlar yapılırken projede belirtilen notlara ve verilen detaylara uyulacaktır. Kullanılacak olan tüm malzemelerde öncelikle idarenin onayı alınacak daha sonra şantiyede kullanım sahasına getirilerek kullanılacaktır. Tescilli ve kayıtlı olan ağaçlara çalışmalar sırasında kesinlikle zarar verilmeyecek, koruma altında tutulup muhafaza edilecektir. Onaylı uygulama projelerinde belirtilen imalatlar ilgili pozların (özel imalatlar hariç) tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

Beton ile ilgili tüm işlemlerde TS 500-Şubat 2000, TS 1247, TS 1248, TS 11222, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik kuralları geçerlidir.

Donatı ile ilgili tüm işlemlerde TS 708, TS 500-Şubat 2000, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik geçerlidir.

Çelik hasırla ilgili tüm işlemlerde TS 4559 kuralları geçerlidir.

Ahşap imalatlarla ilgili tüm işlemlerde Ahşap İşleri Genel Şartnamesi hükümleri geçerlidir.

Projelerde belirtilen miktar ve çapta 23.010, 23.014 ve 23.015 pozlarına uygun nervürlü beton çelik çubukları kullanılacaktır. Hazırlanan çelik çubuklar demir, bağlama teli vb malzemeler kullanılarak yerine konulacaktır. Kalıpla demirler arasında projede belirtilen (temel altı, kiriş ve kolonda) pas payı bırakılacaktır.

Bina ahşap taşıyıcı sistemi;Ahşap çatının ve kolonların bağlanması için gerekli her türlü imalat yüklenici sorumluluğunda olacaktır.

Ahşap bağlantı aksamaları projesindeki detaylara ve 08.010 pozuna uygun malzemeler ile yapılacaktır.

**1.1.1. DUVARLAR :**

Projede gösterilen Karkas imalatlar 21.251 Pozuna, projesine, yapım tekniğine ve detaylara uygun olarak şekülünde ve masterında yapılacaktır. Duvar karkasları 4\*4cm kadronlar ile tekniğine uygun yapılacak üzeri OSB-3 (11mm) kendi orijinal çivisi ile montajı yapılacaktır. Dış duvarlar 21.267 Pozuna uygun b:15 cm ahşap lambri kaplanacaktır.Projesindeki şekilde, özel çiviler yardımı ile (15. Mm) kalınlıktaki

yönlendirilmiş lifli levhalar ile (OSB-3) duvara çakılacaktır. Projesinde belirtildiği şekilde 19.081 pozuna uygun olarak duvar yalıtımları yapılacaktır.

İç duvarlar 18.139/A1 Pozuna uygun yangına dayanıklı Tek kat alçıpan (12,5mm) duvar levhaları ile kaplanacak üzeri 27.528/3 pozuna uygun saten alçı yapılacaktır. Islak hacimlerde duvar kaplaması; idarenin belirleyeceği renk ve desende 25\*40 cm. 26.006/103A poz seramik kaplanacaktır. Karkas imalatların tümü korozyona karşı sıcak daldırma galvaniz ek malzeme ile montajı yapılacaktır. Dış ahşap kolonların zemin bağlantılarına 5cm genişliğinde 4 mm kalınlığında galvaniz şerit projesine göre konulacaktır.

### **1.1.2. İÇ SIVALAR :**

Gerekli duvar ve tavan sıvası Poz 27.531/1 imatları onaylı uygulama projesinde ve detaylarda belirtilen tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır. Sıvalar masterında, merkez sıvaları düzgün (şakülünde) muhakkak sulamaları yapılacaktır.

Çatı içinde ve dışında kalan bacalar mutlaka yapılacaktır.

### **1.1.3. KAPI, KASA VE AKSESUARLARI :**

#### Ahşap imalatta Aranılacak Vasıflar :

Mümkün olduğu kadar budak, büyük ve zincirleme reçine kesesi, büyük ve uzun arka yüzeye geçen çatlak, burukluk, her nev'i çürükler, % 20 den fazla rutubet bulunmayacaktır.

#### Tolerans Sınırları :

Budak : Ahşap parçaların birleşim yerlerinde hiç bir budak bulunmayacaktır. Ancak diğer yerlerde kesitin 1 /5 ini ve 30 mm. yi geçmeyen (Büyük çapı) çaptaki sağlam budaklara izin verilecektir. Budağı çıkan kereste kullanılmayacaktır. Tamir edilen budaklar için de, yukarıdaki şartlar geçerli olup kapı, kepenk, pencere camekan panjurlarda metretulde en çok iki budak boşluğu bulunacaktır. Tamir edilen budaklarda esas parçanın lifleriyle, eklenecek parçaların lifleri aynı doğrultuda olacaktır.

Reçine keseleri ve çatlaklar, en çok 5 mm. genişlikte ve 50 mm. Uzunlukta reçine keseleri ile, aynı boyutlarda ve diğer yüzeye geçmeyen çatlaklıklar, usulüne göre tamir edilmeleri halinde kabul edilip alınmalıdır.

Kusurların toplanması: Yukarıdaki şartlar baki kalmak üzere, kapı kepenk, pencere, camekan ve panjurlarda kullanılacak kerestenin metretulünde en çok iki hata kabul edilir.

Ahşap, doğrama, imalatında aranılacak vasıflar; imalatın cinsine kullanılacağı yerlere ve şartlara göre aşağıdaki hususlara riayet edilecektir.

Dış,iç kapı ve pencerelere kepenk ve panjurlarda çırallı çam 1. sınıf kullanılacaktır.

Doğrama yapılırken eksiksiz ve eksiz parçalar kullanılacaktır. Ancak budak, reçine kesesi, çatlaklık çürük gibi kusurlu kısımlarını çıkararak idarenin isteği üzerine gerekli yerlerde usulüne göre tamir edilecektir.

Camekan kapı pencere ve panjurlar proje ve detaylara uygun olarak imal edilecektir. Bütün aksam birbirine uygun, tutkallı ve ağaç çivi ile tutturulacaktır. menteşe ispanyolet kilit, vasistas kol sustası ve kilit kol aynalarında köşebentlerde vida kullanılacaktır.

Bütün profiller 45 derece ile geçme ve lambalı olacaktır. Kapı tablaları lamba ve kınışlı olacak, köşelerde hiç bir aralık görülmeyecek. Bütün satırlar iyice rendelenmiş ve zımparalanmış olacaktır.

Kargir kısımlara temas edecek bütün ahşap kısımlar, katran veya karbolineum ile kaplanacaktır.

Bina içerisindeki kapı, pencere, camekanlardaki camlar vida ve profilli çıtalarla tutturulacaktır. Çarpma kapılarda birbirine çarpan serenlerin 5 cm. lik kısmı sert ağaçtan takviyeli yapılacaktır.

Makas, kafes, giriş ve bunlar gibi önemli iskelelerde kullanılacak parçalar, yerde çizilen tam ölçüde resimlere göre kesilerek, bütün teferruatı tam olmak üzere hazırlandıktan sonra yerine konulacaktır.

Ahşap kalıpları, araları açılıp harcı akıtmayacak, çarpılmayacak, projesindeki şekil ve ölçülere tamamen uygun bir beton kitlesi elde edilebilecek tarzda sıhhatli yapılmış ve takviye edilmiş olacaktır.

#### **Ahşap kapılar :**

Ahşap kapı ve kasa imatları onaylı detay projesine göre kasaları 22.004 pozuna uygun 1. sınıf çam kereste ile yapılacaktır. Kapıların kanatları 22.011 Pozuna uygun 1. sınıf çam keresteden yapılacaktır. Projede 01 no'lu alanı çevreleyen kapılar 22.011 pozuna uygun 1. sınıf çam keresteden yapılacaktır.

Aksesuarları A05-A08-A010-A011 pozlarına uygun olarak takılacaktır. Kapı menteşeleri her bir kapıda en az 3 adet olacaktır.

WC. Kapılarına ve dış kapılara uygun kilitleri ve stoper takılacaktır.

Ahşap kapıları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar kapı kanatlarının ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.25.060/2 pozuna uygun olarak koruma yapılacaktır.

Projesine göre beyaz mermer eşik 3 cm konulacaktır.

#### **1.1.4. PENCERE DOĞRAMALARI VE AKSESUARLARI:**

Doğramada kullanılacak ağaçlar çam olup detay veya uygulama projelerinde sınıfları belirtilmiştir. Pencere ve camekanların doğramaları 22.048 ile 22.055 pozuna uygun yapılacaktır. İmalatçı firma tarafından hazırlanmış ve İdarece onanmış projesinden sonra imalat yapılacaktır. Mümkün olduğu kadar budak, büyük ve zincirleme reçine kesesi, büyük ve uzun arka yüzeye geçen çatlak, burukluk, her nevi çürükler, % 20 den fazla rutubet bulunmayacaktır.

Pencerelerin kanatları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar pencerelerin ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.

Onaylı uygulama projelerinde detaylarına uygun olarak bütün doğramalara 28.087 pozuna uygun 4+4 mm ısıcam takılacaktır. İdarenin isteği üzerine bazı bölümlerde we vs. kumlu cam kullanılabilir.

Proje ve detaylarda belirtilen yerlere 22.077 pozuna uygun nefeslik(panjur) yapılacaktır.

Ahşapların korunması 25.060/2 pozuna uygun olarak yapılacaktır.

#### **1.1.5. DÖŞEME, DUVAR KAPLAMALARI :**

Döşeme kaplama imatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen pozların tariflerine, standartlarına ve kesit açılımına uygun olarak imalatlar yapılacaktır.

Onaylı uygulama projeleri ve detaylarda belirtilen kısımda 26.202/C6 Mermer pozuna uygun döşeme kaplaması, süpürgelikler uygun olarak yapılacak ve imalat bittikten sonra tüm suni mermer imalata bir kat koruyucu cila yapılacaktır.

Onaylı uygulama projeleri ve detaylarda belirtilen kısımlardaki ıslak mahaller 26.005/030A1 pozuna uygun 33 x 33 cm ebadında düz yüzeyle idarenin belirleyeceği renk ve desende seramik yer karosu ile fugalı döşeme kaplaması ve süpürgelikler yapılacaktır. Proje ve detaylarına uygun olarak 26.006/103A pozuna uygun 25 x 40 cm ebadında idarenin belirleyeceği renk ve desende seramik duvar karosu ile fugalı duvar kaplaması yapılacaktır.

Projelerde belirtilen yerlerdeki pvc zemin kaplama ve süpürgelikler 25.116/A2 , 25.117/1 ve 25.116/A6 pozlarına uygun şekilde yapılacaktır.

Döşeme esnasında kırılan çatlayan çizilen yırtılan kaplama malzemeleri değiştirilecektir.

Temel hatıl görünen yüzü 26.215/AMK pozuna uygun olarak bina dışında 20 cm yüksekliğinde andezit plaklarla kaplama yapılacaktır.

#### **1.1.6. TAVAN KAPLAMALARI :**

Asma tavan kaplama imatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 18.140/A2 alçıpan asma tavan (12,5mm) tek kat olarak tavan karkası üzerine yapılacaktır.

#### **1.1.7. TAVAN VE DUVAR BOYA BADANA :**

Tavanda projesine ve mahal listelerine uygun olarak 27.528/3 saten sıva uygulaması pozuna uygun ve köşe çitaları paslanmaz ile birlikte uygulanacaktır.

Mahallerin duvar ve tavanlarında boya badana imatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 25.048/2-25.048/3A pozların tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

#### **1.1.8. TERAS:**

Kır kahvesi teras kısmının 30x3xserbest cm ebatlarında düzgün kesilmiş doğal granit taşlar 26.302/C1 pozuna uygun olacak şekilde projesine uygun olarak döşenecektir. Anolar halinde yapılacak traverslerin ano kısımlarına **(10,5 x 21,0 x 5 cm) ebatlarındaki kırmızı renkli taban tuğlası** döşenecektir. Onaylı uygulama projelerinde gösterilen terasa projesine ve belirtilen ölçülerine uygun şekilde 8mm kırılmaz camdan krom korkuluk yapılacaktır.Terasın girişine projesine ve belirtilen ölçülerde krom giriş kapısı yapılacaktır.

#### **1.2.- WC :**

WC imatları, onaylı uygulama projelerine uygun olarak yapılacaktır. İmalatlar yapılırken projede belirtilen notlara ve verilen detaylara uyulacaktır. Kullanılacak olan tüm malzemelerde öncelikle idarenin onayı alınacak daha sonra şantiyede kullanım sahasına getirilerek kullanılacaktır. Tescilli ve kayıtlı olan ağaçlara çalışmalar sırasında kesinlikle zarar verilmeyecek, koruma altında tutulup muhafaza edilecektir.

Onaylı uygulama projelerinde belirtilen imatlar ilgili pozların (özel imatlar hariç) tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

Beton ile ilgili tüm işlemlerde TS 500-Şubat 2000, TS 1247, TS 1248, TS 11222, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik kuralları geçerlidir.

Donatı ile ilgili tüm işlemlerde TS 708, TS 500-Şubat 2000, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik geçerlidir.

Çelik hasırla ilgili tüm işlemlerde TS 4559 kuralları geçerlidir.

Ahşap imalatlarla ilgili tüm işlemlerde Ahşap İşleri Genel Şartnamesi hükümleri geçerlidir.

Projelerde belirtilen miktar ve çapta 23.010, 23.014 ve 23.015 pozlarına uygun nervürlü beton çelik çubukları kullanılacaktır. Hazırlanan çelik çubuklar demir, bağlama teli vb malzemeler kullanılarak yerine konulacaktır. Kalıpla demirler arasında projede belirtilen (temel altı, kiriş ve kolonda) pas payı bırakılacaktır.

Ahşap çatının ve kolonların bağlanması için gerekli her türlü imalat yüklenici sorumluluğunda olacaktır.

Ahşap bağlantı aksamaları projesindeki detaylara ve 08.010 pozuna uygun malzemeler ile yapılacaktır.

### **1.2.1. YALITIM:**

Mala perdahlı olarak hazırlanmış tabliye betonu yüzeyi iyice temizlendikten ve kuruduktan sonra 18.467/3 pozuna uygun şekilde; astar olarak m<sup>2</sup> ye en az 0,400 kg sarf edilecek biçimde soğuk uygulamalı asfalt sürülecek, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile örtü polimer asfaltını alevlendirmeden plastromer esaslı 3mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü, ek yerlerinin en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacak, üstüne 3 cm kalınlığında ekstrüde polistren köpük ile kaplama yapıldıktan sonra ikinci kat olarak plastromer esaslı 4mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır.

Temelde 18.467/3 pozuna uygun olarak yalıtım yapılacaktır.

Zemin şapı Yalıtım yapılan sath üzerine tecrit yapılacak sathın temizlenerek 1 m<sup>3</sup> harç'a (1 m<sup>3</sup> kum, 400 kg çimento) 12 kg katkı maddesi kullanılarak elde edilen harçla ortalama 3,50 cm kalınlıkta ve iki aşamada olmak üzere teknik şartnameye ve 19.101 Pozuna uygun şekilde yalıtım şapı yapılacaktır.

### **1.2.2. DUVARLAR :**

Projede gösterilen Karkas imalatlar 21.251 Pozuna, projesine, yapım tekniğine ve detaylara uygun olarak şakülünde ve mastarında yapılacaktır. Duvar karkasları 4\*4cm kadronlar ile tekniğine uygun yapılacak üzeri MSB.503 pozuna göre OSB-3 (11 mm) kendi orijinal çivisi ile montajı yapılacaktır.Dış duvarlar 21.267 Pozuna uygun b:15 cm ahşap lambri kaplanacaktır.Projesindeki şekilde, özel çiviler yardımı ile (11. Mm) kalınlıktaki yönlendirilmiş lifli levhalar ile (OSB-3) duvara çakılacaktır.Projesinde belirtildiği şekilde 19.081 pozuna uygun olarak duvar yalıtımları yapılacaktır.

İç duvarlar 18.139/C2 Pozuna uygun yangına dayanıklı Tek kat alçıpan (12,5mm) duvar levhaları ile kaplanacak üzeri 27.528/3 pozuna uygun saten alçı yapılacaktır. Islak hacimlerde duvar kaplaması;idarenin belirleyeceği renk ve desende 25\*40 cm. 26.006/103A poz seramik kaplanacaktır. Karkas imalatların tümü

koroziona karşı sıcak daldırma galvaniz ek malzeme ile montajı yapılacaktır. Dış ahşap kolonların zemin bağlantılarına 5cm genişliğinde 4 mm kalınlığında galvaniz şerit projesine göre konulacaktır.

Çatı içinde ve dışında kalan bacalar mutlaka yapılacaktır.

### **1.2.3. KAPI, KASA VE AKSESUARLARI :**

#### Ahşap imalatta Aranılacak Vasıflar :

Mümkün olduğu kadar budak, büyük ve zincirleme reçine kesesi, büyük ve uzun arka yüzeye geçen çatlak, burukluk, her nev'i çürükler, % 20 den fazla rutubet bulunmayacaktır.

#### Tolerans Sınırları :

Budak : Ahşap parçaların birleşim yerlerinde hiç bir budak bulunmayacaktır. Ancak diğer yerlerde kesitin 1 /5 ini ve 30 mm. yi geçmeyen (Büyük çapı) çaptaki sağlam budaklara izin verilecektir. Budağı çıkan kereste kullanılmayacaktır. Tamir edilen budaklar için de, yukarıdaki şartlar geçerli olup kapı, kepenk, pencere camekan panjurlarda metretulde en çok iki budak boşluğu bulunacaktır. Tamir edilen budaklarda esas parçanın lifleriyle, eklenecek parçaların lifleri aynı doğrultuda olacaktır.

Reçine keseleri ve çatlaklar, en çok 5 mm. genişlikte ve 50 mm. Uzunlukta reçine keseleri ile, aynı boyutlarda ve diğer yüzeye geçmeyen çatlaklıklar, usulüne göre tamir edilmeleri halinde kabul edilip alınmalıdır.

Kusurların toplanması: Yukarıdaki şartlar baki kalmak üzere, kapı kepenk, pencere, camekan ve panjurlarda kullanılacak kerestenin metretulünde en çok iki hata kabul edilir.

Ahşap, doğrama, imalatında aranılacak vasıflar; imalatın cinsine kullanılacağı yerlere ve şartlara göre aşağıdaki hususlara riayet edilecektir.

Dış,iç kapı ve pencerelere kepenk ve panjurlarda çıralı çam 1. sınıf kullanılacaktır.

Doğrama yapılırken eksiksiz ve eksiz parçalar kullanılacaktır. Ancak budak, reçine kesesi, çatlaklık çürük gibi kusurlu kısımlarını çıkararak idarenin isteği üzerine gerekli yerlerde usulüne göre tamir edilecektir. Camekan kapı pencere ve panjurlar proje ve detaylara uygun olarak imal edilecektir. Bütün aksam birbirine uygun, tutkallı ve ağaç çivi ile tutturulacaktır. menteşe ispanyolet kilit, vasistas kol sustası ve kilit kol aynalarında köşebentlerde vida kullanılacaktır.

Bütün profiller 45 derece ile geçme ve lambalı olacaktır. Kapı tablaları Iamba ve kınışlı olacak, köşelerde hiç bir aralık görülmeyecek. Bütün satırlar iyice rendelenmiş ve zımparalanmış olacaktır.

Kargir kısımlara temas edecek bütün ahşap kısımlar, katran veya karbolineum ile kaplanacaktır.

Bina içerisindeki kapı, pencere, camekanlardaki camlar vida ve profilli çıtalarla tutturulacaktır. Çarpma kapılarda birbirine çarpan serenlerin 5 cm. lik kısmı sert ağaçtan takviyeli yapılacaktır.

Makas, kafes, kiriş ve bunlar gibi önemli iskelelerde kullanılacak parçalar, yerde çizilen tam ölçüde resimlere göre kesilerek, bütün teferruatı tam olmak üzere hazırlandıktan sonra yerine konulacaktır.

Ahşap kalıpları, araları açılıp harcı akıtmayacak, çarpılmayacak, projesindeki şekil ve ölçülere tamamen uygun bir beton kitlesi elde edilebilecek tarzda sıhhatli yapılmış ve takviye edilmiş olacaktır.

### **Ahşap kapılar :**

Ahşap kapı ve kasa imalatları onaylı detay projesine göre kasaları 22.004 pozuna uygun 1. sınıf çam kereste ile yapılacaktır. Kapıların kanatları 22.011 Pozuna uygun 1. sınıf çam keresteden yapılacaktır. Projede 01 no'lu alanı çevreleyen kapılar 22.011 pozuna uygun 1. sınıf çam keresteden yapılacaktır.

Aksesuarları A05-A08-A010-A011 pozlarına uygun olarak takılacaktır. Kapı menteşeleri her bir kapıda en az 3 adet olacaktır.

WC. Kapılarına ve dış kapılara uygun kilitleri ve stoper takılacaktır.

Ahşap kapıları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar kapı kanatlarının ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.25.060/2 pozuna uygun olarak koruma yapılacaktır.

Projesine göre beyaz mermer eşik 3 cm konulacaktır.

### **1.2.4. PENCERE DOĞRAMALARI VE AKSESUARLARI:**

Doğramada kullanılacak ağaçlar çam olup detay veya uygulama projelerinde sınıfları belirtilmiştir Pencere doğramaları 22.048 pozuna uygun yapılacaktır. İmalatçı firma tarafından hazırlanmış ve İdarece onanmış projesinden sonra imalat yapılacaktır. Mümkün olduğu kadar budak, büyük ve zincirleme reçine kesesi, büyük ve uzun arka yüzeye geçen çatlak, burukluk, her nev'i çürükler, % 20 den fazla rutubet bulunmayacaktır.

Pencerelerin kanatları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar pencerelerin ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.

Onaylı uygulama projelerinde detaylarına uygun olarak bütün doğramalara 28.087 pozuna uygun 4+4 mm ısıcam takılacaktır. İdarenin isteği üzerine bazı bölümlerde wc vs. kumlu cam kullanılabilir.

Proje ve detaylarda belirtilen yerlere 22.077 pozuna uygun nefeslik(panjur) yapılacaktır.

Ahşapların koruması 25.060/2 pozuna uygun olarak yapılacaktır.

### **1.2.5. DÖŞEME, DUVAR KAPLAMALARI :**

Döşeme kaplama imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen pozların tariflerine, standartlarına ve kesit açılımına uygun olarak imalatlar yapılacaktır.

Onaylı uygulama projeleri ve detaylarda belirtilen kısımlardaki ıslak mahaller 26.005/030A1 pozuna uygun 33 x 33 cm ebadında düz yüzeyli idarenin belirleyeceği renk ve desende seramik yer karosu ile fugalı döşeme kaplaması ve süpürgelikler yapılacaktır. Proje ve detaylarına uygun olarak 26.006/103A pozuna uygun 25 x 40 cm ebadında idarenin belirleyeceği renk ve desende seramik duvar karosu ile fugalı duvar kaplaması yapılacaktır.

Zemin kaplamaları altına tesviye şapı yapılacaktır. Yapılan tesviye tabakaları 27.581/MK pozuna uygun olacaktır.

Döşeme esnasında kırılan çatlayan çizilen yırtılan kaplama malzemeleri değiştirilecektir.

Temel hatıl görünen yüzü 26.215/AMK pozuna uygun olarak bina dışında 20 cm yüksekliğinde andezit plaklarla kaplama yapılacaktır.

### **1.2.6. TAVAN KAPLAMALARI :**

Asma tavan kaplama imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 18.140/C2 alçıpan asma tavan (12,5mm) tek kat olarak tavan karkası üzerine yapılacaktır.

### **1.2.7. TAVAN BOYA BADANA :**

Tavanda projesine ve mahal listelerine uygun olarak 27.528/3 saten sıva uygulaması pozuna uygun ve köşe çıtaları paslanmaz ile birlikte uygulanacaktır.

Mahallerin tavanlarında boya badana imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 25.048/2 pozunun tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

### **1.2.8. ÇATI :**

Projesinde ve detaylarda belirtildiği şekilde 21.251 pozuna uygun olarak oluşturulan Ahşap karkas çatı ve tavan lambrierinin çakılmasını müteakip projesine uygun olarak 10 cm'lik extrüde polistren köpük kullanılacaktır.Özel çiviler yardımı ile (11. Mm) kalınlıktaki yönlendirilmiş lifli levhalar (OSB-3) çakılacaktır Çatı yalıtım malzemesi 18.246/5 pozuna uygun mahyaları ile birlikte yapılacaktır üzerine idarenin belirleyeceği renkte Fiberglas Donatılı, Okside Veya Modifiye Bitümden Üretilmiş Ve Üzeri Çeşitli Renklerde Granüle Mineral İle Kaplanmış (Asphalt Shingle) 4,3 mm ile tekniğine uygun olarak kaplanacaktır. Saçak altı kaplamaları 21.235 Pozuna uygun yapılacak, saçak alın kaplaması projesine göre planyalı temiz ahşap kaplanacaktır. Çatı bağlantı aksamaları .08.010 pozuna uygun malzemeler ile yapılacaktır.

### **1.3.- GÜVENLİK BİNASI -1 VE GÜVENLİK BİNASI -2 :**

Güvenlik Binası imalatları,onaylı uygulama projelerine uygun olarak yapılacaktır. İmalatlar yapılırken projede belirtilen notlara ve verilen detaylara uyulacaktır. Kullanılacak olan tüm malzemelerde öncelikle idarenin onayı alınacak daha sonra şantiyede kullanım sahasına getirilerek kullanılacaktır. Tescilli ve kayıtlı olan ağaçlara çalışmalar sırasında kesinlikle zarar verilmeyecek, koruma altında tutulup muhafaza edilecektir.

Onaylı uygulama projelerinde belirtilen imalatlar ilgili pozların (özel imalatlar hariç) tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

Beton ile ilgili tüm işlemlerde TS 500-Şubat 2000, TS 1247, TS 1248, TS 11222, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik kuralları geçerlidir.

Donatı ile ilgili tüm işlemlerde TS 708, TS 500-Şubat 2000, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik geçerlidir.

Çelik hasırla ilgili tüm işlemlerde TS 4559 kuralları geçerlidir.

Ahşap imalatlarla ilgili tüm işlemlerde Ahşap İşleri Genel Şartnamesi hükümleri geçerlidir.



Projelerde belirtilen miktar ve çapta 23.010, 23.014 ve 23.015 pozlarına uygun nervürlü beton çelik çubukları kullanılacaktır. Hazırlanan çelik çubuklar demir, bağlama teli vb malzemeler kullanılarak yerine konulacaktır. Kalıpla demirler arasında projede belirtilen (temel altı, kiriş ve kolonda) pas payı bırakılacaktır.

Bina ahşap taşıyıcı sistemi:Ahşap çatının ve kolonların bağlanması için gerekli her türlü imalat yüklenici sorumluluğunda olacaktır.

Ahşap bağlantı aksamları projesindeki detaylara ve 08.010 pozuna uygun malzemeler ile yapılacaktır.

### **1.3.1. YALITIM:**

Mala perdahlı olarak hazırlanmış tabliye betonu yüzeyi iyice temizlendikten ve kuruduktan sonra 18.467/3 pozuna uygun şekilde; astar olarak m2 ye en az 0,400 kg sarf edilecek biçimde soğuk uygulamalı asfalt sürülecek, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile örtü polimer asfaltını alevlendirmeden plastromer esaslı 3mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü, ek yerlerinin en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacak, üstüne 3 cm kalınlığında extrüde polistren köpük ile kaplama yapıldıktan sonra ikinci kat olarak plastromer esaslı 4mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır.

Zemin şapı Yalıtım yapılan sırt üzerine tecrit yapılacak sırtın temizlenerek 1 m<sup>3</sup> harç'a (1 m<sup>3</sup> kum, 400 kg çimento) 12 kg katkı maddesi kullanılarak elde edilen harçla ortalama 3,50 cm kalınlıkta ve iki aşamada olmak üzere teknik şartnameye ve 19.101 Pozuna uygun şekilde yalıtım şapı yapılacaktır.

### **1.3.2. DUVARLAR :**

Projede gösterilen Karkas imalatlar 21.251 Pozuna, projesine, yapım tekniğine ve detaylara uygun olarak şekülünde ve mastarında yapılacaktır. Duvar karkasları 4\*4cm kadronlar ile tekniğine uygun yapılacak üzeri OSB-3 (11mm) kendi orijinal çivisi ile montajı yapılacaktır.Dış duvarlar 21.267 Pozuna uygun b:15 cm ahşap lambri kaplanacaktır.Projesindeki şekilde, özel çiviler yardımı ile (11. Mm) kalınlıktaki yönlendirilmiş lifli levhalar ile (OSB-3) duvara çakılacaktır.Projesinde belirtildiği şekilde 19.081 pozuna uygun olarak duvar yalıtımları yapılacaktır.

İç duvarlar 18.139/C2 Pozuna uygun yangına dayanıklı Tek kat alçıpan (12,5mm) duvar levhaları ile kaplanacak üzeri 27.528/3 pozuna uygun saten alçı yapılacaktır. Islak hacimlerde duvar kaplaması; idarenin belirleyeceği renk ve desende 25\*40 cm. 26.006/103A poz seramik kaplanacaktır. Karkas imalatların tümü korozyona karşı sıcak daldırma galvaniz ek malzeme ile montajı yapılacaktır. Dış ahşap kolonların zemin bağlantılarına 5cm genişliğinde 4 mm kalınlığında galvaniz şerit projesine göre konulacaktır.

Çatı içinde ve dışında kalan bacalar mutlaka yapılacaktır.

### 1.3.3. KAPI, KASA VE AKSESUARLARI :

#### Ahşap imalatta Aranılacak Vasıflar :

Mümkün olduğu kadar budak, büyük ve zincirleme reçine kesesi, büyük ve uzun arka yüzeye geçen çatlak, burukluk, her nev'i çürükler, % 20 den fazla rutubet bulunmayacaktır.

#### Tolerans Sınırları :

Budak : Ahşap parçaların birleşim yerlerinde hiç bir budak bulunmayacaktır. Ancak diğer yerlerde kesitin 1 /5 ini ve 30 mm. yi geçmeyen (Büyük çapı) çaptaki sağlam budaklara izin verilecektir. Budağı çıkan kereste kullanılmayacaktır. Tamir edilen budaklar için de, yukarıdaki şartlar geçerli olup kapı, kepenk, pencere camekan panjurlarda metretulde en çok iki budak boşluğu bulunacaktır. Tamir edilen budaklarda esas parçanın lifleriyle, eklenecek parçaların lifleri aynı doğrultuda olacaktır.

Reçine keseleri ve çatlaklar, en çok 5 mm. genişlikte ve 50 mm. Uzunlukta reçine keseleri ile, aynı boyutlarda ve diğer yüzeye geçmeyen çatlaklıklar, usulüne göre tamir edilmeleri halinde kabul edilip alınmalıdır.

Kusurların toplanması: Yukarıdaki şartlar baki kalmak üzere, kapı kepenk, pencere, camekan ve panjurlarda kullanılacak kerestenin metretulünde en çok iki hata kabul edilir.

Ahşap, doğrama, imalatında aranılacak vasıflar; imalatın cinsine kullanılacağı yerlere ve şartlara göre aşağıdaki hususlara riayet edilecektir.

Dış,iç kapı ve pencerelere kepenk ve panjurlarda çırallı çam 1. sınıf kullanılacaktır.

Doğrama yapılırken eksiksiz ve eksiz parçalar kullanılacaktır. Ancak budak, reçine kesesi, çatlaklık çürük gibi kusurlu kısımlarını çıkararak idarenin isteği üzerine gerekli yerlerde usulüne göre tamir edilecektir. Camekan kapı pencere ve panjurlar proje ve detaylara uygun olarak imal edilecektir. Bütün aksam birbirine uygun, tutkallı ve ağaç çivi ile tutturulacaktır. menteşe ispanyolet kilit, vasistas kol sustası ve kilit kol aynalarında köşebentlerde vida kullanılacaktır.

Bütün profiller 45 derece ile geçme ve lambalı olacaktır. Kapı tablaları Iamba ve kinişli olacak, köşelerde hiç bir aralık görülmeyecek. Bütün satırlar iyice rendelenmiş ve zımparalanmış olacaktır.

Kargir kısımlara temas edecek bütün ahşap kısımlar, katran veya karbolineum ile kaplanacaktır.

Bina içerisindeki kapı, pencere, camekanlardaki camlar vida ve profilli çıtalarla tutturulacaktır. Çarpma kapılarda birbirine çarpan serenlerin 5 cm. lik kısmı sert ağaçtan takviyeli yapılacaktır.

Makas, kafes, kiriş ve bunlar gibi önemli iskelelerde kullanılacak parçalar, yerde çizilen tam ölçüde resimlere göre kesilerek, bütün teferruatı tam olmak üzere hazırlandıktan sonra yerine konulacaktır.

Ahşap kalıpları, araları açılıp harcı akıtmayacak, çarpılmayacak, projesindeki şekil ve ölçülere tamamen uygun bir beton kitlesi elde edilebilecek tarzda sıhhatli yapılmış ve takviye edilmiş olacaktır.

#### ***Ahşap kapılar :***

Ahşap kapı ve kasa imatları onaylı detay projesine göre kasaları 22.004 pozuna uygun 1. sınıf çam kereste ile yapılacaktır. Kapıların kanatları 22.011 Pozuna uygun 1. sınıf çam keresteden yapılacaktır.

Projede 01 no'lu alanı çevreleyen kapılar 22.011 pozuna uygun 1. sınıf çam keresteden yapılacaktır.

Aksesuarları A05-A08-A010-A011 pozlarına uygun olarak takılacaktır. Kapı menteşeleri her bir kapıda en az 3 adet olacaktır.

WC. Kapılarına ve dış kapılara uygun kilitleri ve stoper takılacaktır.

Ahşap kapıları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar kapı kanatlarının ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.25.060/2 pozuna uygun olarak koruma yapılacaktır.

Projesine göre beyaz mermer eşik 3 cm konulacaktır.

#### ***Demir kapılar :***

Demir kapı ve kasaları detay projesine ve 23.111 pozuna uygun olarak yapılıp, 25.015/1 pozuna uygun boyanacaktır.

Kapı doğrama kanatları en az 3 adet A10 pozuna uygun menteşeler ile tespit edilip, A4 ve A8 pozlarına uygun kapı kilidi, kolu ve aynası takılacaktır. Çift kanat kapı kanatlarına A12 pozuna kapı sürgüsü (altta ve üstte olmak üzere) takılacaktır. Demir kapı kanatları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır.

Aksesuarlar kapı kanatlarının ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.

Demir kapılara uygun kilitleri takılacaktır.

#### **1.3.4. PENCERE DOĞRAMALARI VE AKSESUARLARI:**

Doğramada kullanılacak ağaçlar çam olup detay veya uygulama projelerinde sınıfları belirtilmiştir Pencere doğramaları 22.048 pozuna uygun yapılacaktır. İmalatçı firma tarafından hazırlanmış ve İdarece onanmış projesinden sonra imalat yapılacaktır. Mümkün olduğu kadar budak, büyük ve zincirleme reçine kesesi, büyük ve uzun arka yüzeye geçen çatlak, burukluk, her nev'i çürükler, % 20 den fazla rutubet bulunmayacaktır.

Pencerelerin kanatları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar pencerelerin ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.

Onaylı uygulama projelerinde detaylarına uygun olarak bütün doğramalara 28.087 pozuna uygun 4+4 mm ısıcam takılacaktır. İdarenin isteği üzerine bazı bölümlerde wc vs. kumlu cam kullanılabilir.

Proje ve detaylarda belirtilen yerlere 22.077 pozuna uygun nefeslik(panjur) yapılacaktır.

Ahşapların koruması 25.060/2 pozuna uygun olarak yapılacaktır.

#### **1.3.5. DÖŞEME, DUVAR KAPLAMALARI :**

Döşeme kaplama imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen pozların tariflerine, standartlarına ve kesit açılımına uygun olarak imalatlar yapılacaktır.

Onaylı uygulama projeleri ve detaylarda belirtilen kısımlardaki ıslak mahaller 26.005/030A1 pozuna uygun 33 x 33 cm ebadında düz yüzeyli idarenin belirleyeceği renk ve desende seramik yer karosu ile fugalı döşeme kaplaması ve süpürgelikler yapılacaktır. Proje ve detaylarına uygun olarak 26.006/103A pozuna uygun 25 x 40 cm ebadında idarenin belirleyeceği renk ve desende seramik duvar karosu ile fugalı duvar kaplaması yapılacaktır.

Zemin kaplamaları altına tesviye şapı yapılacaktır. Yapılan tesviye tabakaları 27.581/MK pozuna uygun olacaktır.

Döşeme esnasında kırılan çatlayan çizilen yırtılan kaplama malzemeleri değiştirilecektir.

Temel hatıl görünen yüzü 26.215 pozuna uygun olarak bina dışında 20 cm yüksekliğinde andezit plaklarla kaplama yapılacaktır.

### **1.3.6. TAVAN KAPLAMALARI :**

Asma tavan kaplama imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 18.140/A2 alçıpan asma tavan (12,5mm) tek kat olarak tavan karkası üzerine yapılacaktır.

### **1.3.7. TAVAN BOYA BADANA :**

Tavanda projesine ve mahal listelerine uygun olarak 27.528/3 saten sıva uygulaması pozuna uygun ve köşe çیتالarı paslanmaz ile birlikte uygulanacaktır.

Mahallerin tavanlarında boya badana imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 25.048/2 pozunun tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

### **1.3.12. GÜVENLİK GİRİŞ TERAS:**

Teras kısmının çevre taş duvarları ve çiçeklik kısmındaki duvarlar 17.031/mk pozuna uygun olarak tamamlanarak gerekli dolgu ve sıkıştırma işlemleri yapıldıktan sonra 10x10x8 cm ebatlarında düzgün kırılmış doğal granit taşlar ve 20x15x150 cm ahşap traversler 10 cm kum serilerek döşenecektir. Üzerine kum serilip süpürülecektir.

### **1.3.13. PANOLAR:**

Orman Genel Müdürlüğünün ismini ve logosunu içeren, Konak Belediyesi logosunu ve ismini içeren, Mesire alanı krokisini içeren ahşap panolar projesine uygun şekilde 40x40 profiller ile taş duvarlara monte edilecektir.

## **1.4.- PANO ODASI (ELEKTRİK):**

Pano odası imalatları,onaylı uygulama projelerine uygun olarak yapılacaktır. İmalatlar yapılırken projede belirtilen notlara ve verilen detaylara uyulacaktır. Kullanılacak olan tüm malzemelerde öncelikle idarenin onayı alınacak daha sonra şantiyede kullanım sahasına getirilerek kullanılacaktır. Tescilli ve kayıtlı olan ağaçlara çalışmalar sırasında kesinlikle zarar verilmeyecek, koruma altında tutulup muhafaza edilecektir.

Onaylı uygulama projelerinde belirtilen imalatlar ilgili pozların (özel imalatlar hariç) tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

Beton ile ilgili tüm işlemlerde TS 500-Şubat 2000, TS 1247, TS 1248, TS 11222, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik kuralları geçerlidir.

Donatı ile ilgili tüm işlemlerde TS 708, TS 500-Şubat 2000, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar hakkındaki Yönetmelik geçerlidir.

Çelik hasırla ilgili tüm işlemlerde TS 4559 kuralları geçerlidir.

Ahşap imalatlarla ilgili tüm işlemlerde Ahşap İşleri Genel Şartnamesi hükümleri geçerlidir.

Projelerde belirtilen miktar ve çapta 23.010, 23.014 ve 23.015 pozlarına uygun nervürlü beton çelik çubukları kullanılacaktır. Hazırlanan çelik çubuklar demir, bağlama teli vb malzemeler kullanılarak yerine konulacaktır. Kalıpla demirler arasında projede belirtilen (temel altı, kiriş ve kolonda) pas payı bırakılacaktır.

Bina ahşap taşıyıcı sistemi:Ahşap çatının ve kolonların bağlanması için gerekli her türlü imalat yüklenici sorumluluğunda olacaktır.

#### **1.4.1. YALITIM:**

Bina dış dolgusu kazı 15.001/1A pozuna uygun olarak yapılacaktır. Kazıdan kalan boşluklar projede belirtilen kota kadar doldurulacaktır.

Mala perdahlı olarak hazırlanmış tabliye betonu yüzeyi iyice temizlendikten ve kuruduktan sonra 18.467/3 pozuna uygun şekilde; astar olarak m<sup>2</sup> ye en az 0,400 kg sarf edilecek biçimde soğuk uygulamalı asfalt sürülecek, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile örtü polimer asfaltını alevlendirmeden plastromer esaslı 3mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü, ek yerlerinin en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacak, üstüne 3 cm kalınlığında ekstrüde polistren köpük ile kaplama yapıldıktan sonra ikinci kat olarak plastromer esaslı 4mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır.

Temelde 18.467/3 pozuna uygun olarak yalıtım yapılacaktır.

Zemin şapı Yalıtım yapılan sath üzerine tecrit yapılacak sathın temizlenerek 1 m<sup>3</sup> harç'a (1 m<sup>3</sup> kum, 400 kg çimento) 12 kg katkı maddesi kullanılarak elde edilen harçla ortalama 3,50 cm kalınlıkta ve iki aşamada olmak üzere teknik şartnameye ve 19.101 Pozuna uygun şekilde yalıtım şapı yapılacaktır.

#### **1.4.2. DUVARLAR :**

Projede gösterilen Karkas imalatlar 21.251 Pozuna, projesine, yapım tekniğine ve detaylara uygun olarak şekülünde ve mastarında yapılacaktır. Duvar karkasları 4\*4cm kadronlar ile tekniğine uygun yapılacak üzeri OSB-3 (11mm) kendi orijinal çivisi ile montajı yapılacaktır.Dış duvarlar 21.267 Pozuna uygun b:15 cm ahşap lambri kaplanacaktır.Projesindeki şekilde, özel çiviler yardımı ile (11. Mm) kalınlıktaki yönlendirilmiş lifli levhalar ile (OSB-3) duvara çakılacaktır.Projesinde belirtildiği şekilde 19.081 pozuna uygun olarak duvar yalıtımları yapılacaktır.

İç duvarlar 18.139/C2 Pozuna uygun yangına dayanıklı Tek kat alçıpan (12,5mm) duvar levhaları ile kaplanacak üzeri 27.528/3 pozuna uygun saten alçı yapılacaktır. Islak hacimlerde duvar kaplaması; idarenin belirleyeceği renk ve desende 25\*40 cm. 26.006/103A poz seramik kaplanacaktır. Karkas imalatların tümü korozyona karşı sıcak daldırma galvaniz ek malzeme ile montajı yapılacaktır. Dış ahşap kolonların zemin bağlantılarına 5cm genişliğinde 4 mm kalınlığında galvaniz şerit projesine göre konulacaktır.

Çatı içinde ve dışında kalan bacalar mutlaka yapılacaktır.

### **1.4.3. KAPI, KASA VE AKSESUARLARI :**

#### ***Demir kapılar :***

Demir kapı ve kasaları detay projesine ve 23.111 pozuna uygun olarak yapılıp, 25.015/1 pozuna uygun boyanacaktır.

Kapı doğrama kanatları en az 3 adet A10 pozuna uygun menteşeler ile tespit edilip, A4 ve A8 pozlarına uygun kapı kilidi, kolu ve aynası takılacaktır. Çift kanat kapı kanatlarına A12 pozuna kapı sürgüsü (altta ve üstte olmak üzere) takılacaktır. Demir kapı kanatları rahat açılıp kapanması ve kilitlenmesi sağlanacaktır. Aksesuarlar kapı kanatlarının ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynda olacaktır.

Demir kapılara uygun kilitleri takılacaktır.

### **1.4.4. DÖŞEME, DUVAR KAPLAMALARI :**

Döşeme kaplama imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen pozların tariflerine, standartlarına ve kesit açılımına uygun olarak imalatlar yapılacaktır.

Projelerde belirtilen yerlerdeki pvc zemin kaplama ve süpürgelikler 25.116/A2 , 25.117/1 ve 25.116/A6 pozlarına uygun şekilde yapılacaktır.

Zemin kaplamaları altına tesviye şapı yapılacaktır. Yapılan tesviye tabakaları 27.581/MK pozuna uygun olacaktır.

Döşeme esnasında kırılan çatlayan çizilen yırtılan kaplama malzemeleri değiştirilecektir.

Temel hatıl görünen yüzü 26.215 pozuna uygun olarak bina dışında 20 cm yüksekliğinde andezit plaklarla kaplama yapılacaktır.

### **1.4.5. TAVAN KAPLAMALARI :**

Asma tavan kaplama imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 18.140/C2 alçıpan asma tavan (12,5mm) tek kat olarak tavan karkası üzerine yapılacaktır.

### **1.4.6. TAVAN BOYA BADANA :**

Tavanda projesine ve mahal listelerine uygun olarak 27.528/3 saten sıva uygulaması pozuna uygun ve köşe çıtaları paslanmaz ile birlikte uygulanacaktır.

Mahallerin tavanlarında boya badana imalatları onaylı uygulama projesinde ve mahal listesinde belirtilen 25.048/2 pozunun tariflerine ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

### **1.4.7. ÇATI :**

Projesinde ve detaylarda belirtildiği şekilde 21.251 pozuna uygun olarak oluşturulan Ahşap karkas çatı ve tavan lambrierinin çakılmasını müteakip projesine uygun olarak 10 cm'lik ekstrüde polistren köpük kullanılacaktır. Özel çiviler yardımı ile (11. Mm) kalınlıktaki yönlendirilmiş lifli levhalar (OSB-3) çakılacaktır Çatı yalıtım malzemesi 18.246/5 pozuna uygun mahyaları ile birlikte yapılacaktır üzerine idarenin belirleyeceği renkte Fiberglas Donatılı, Okside Veya Modifiye Bitümden Üretilmiş Ve Üzeri Çeşitli Renklerde Granüle Mineral İle Kaplanmış (Asphalt Shingle) 4,3 mm ile tekniğine uygun olarak kaplanacaktır. Saçak altı kaplamaları 21.235 Pozuna uygun yapılacak, saçak alın kaplaması projesine göre

planyalı temiz ahşap kaplanacaktır. Çatı bağlantı aksamları .08.010 pozuna uygun malzemeler ile yapılacaktır.

## **2 - ) CEVRE DÜZENLEMESİ**

### **( I ) – KOŞU YOLU:**

#### **[a]- KAZILAR :**

Kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Kazılar ağaçlara zarar vermeden yapılacaktır.

Koşu yolu verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin (ortalama 35 cm) kazılacaktır.Koşu yolunun her iki yanında yapılacak olan taş duvarların kazıları da koşu yolu detayına uygun olarak el ile yapılacaktır.

Kazı işleminden çıkan molozlar toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kazı çalışmaları esnasında yol kenarında bulunan ağaçlara verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.

#### **[b]-YAPILACAK İMALATLAR :**

##### **1 - YOL KAPLAMASI :**

Koşu yolu imalatları, ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış zemine 12x25x50 cm çim bordürü döşenecektir. İki bordür arasına 15 cm hasır çelikli beton dökülüp yüzey mastarı işlemi tamamlanmış betonun yüzeyinde ayak izi kalacak şekilde priz almasını müteakip, Kuvars Agregası ve özel çimentodan oluşan yüzey sertleştiricinin toplam miktarının 2/3 ünün, taze beton yüzeyine homojen bir şekilde serpilmesi ve malzemenin iyi ıslanmasının sağlanması, serilen bu miktarın disk perdahı ile taze betona iyice yedirilmesi, kalan 1/3 lük miktarda serpilerek disk perdahı yardımıyla perdahlama yapılması için helikopter perdahı yapılacaktır. Daha sonra sınırları belirlenmiş ve sıkıştırılmış yüzey üzerine Q188/188 özelliklerinde çelik hasırlı C25/30(BS 25) beton dökülecektir. Beton zemin üzerine (8+5 mm) iki tabaka halinde, toplam yüksekliği (13 mm) EPDM sentetik zemin kaplama malzemesi yapılacaktır. İlk tabaka; (1–4 mm) granülometriye sahip SBR (siyah kauçuk) malzemeye poliüretan esaslı yapıştırıcının mikserle karıştırılarak, finisher yardımıyla (8 mm) kalınlıkta homojen halde temizlenmiş ve kurutulmuş yüzeye uygulanmasıyla oluşturulur. İkinci tabaka ise (5 mm) kalınlığında olup, EPDM granül ve % 20 oranında poliüretan karışımı olarak aynı şekilde uygulanır.

### **( II ) – TALİ YOLLAR:**

#### **[a]- KAZILAR :**

Kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Kazılar ağaçlara zarar vermeden yapılacaktır.

Tali yollar verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin (ortalama 35 cm) kazılacaktır. Tali yolların her iki yanında yapılacak olan taş duvarların kazıları da koşu yolu detayına uygun olarak el ile yapılacaktır.

Kazı işleminden çıkan molozlar toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kazı çalışmaları esnasında yol kenarında bulunan ağaçlara verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.

[b]-YAPILACAK İMALATLAR :

#### 1 - YOL KAPLAMASI :

Tali yol imalatları, ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Kazısı yapılmış olan yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra stabilize dolgu el ile serilecektir ve sıkıştırma işlemi birim fiyat tarifindeki şartlara uygun olarak yapılacaktır. Yerinde serilmiş, sıkışmış stabilize malzeme tabaka kalınlığı 10cm olacaktır. Stabilize serildikten sonra kum (10cm.) serilecektir. Kumun serilmesinin ardından 1.sınıf düzgün kırılmış 10x10x8cm ebatlarında granit taşlar döşenecektir. Döşmeden sonra üzerine tekrar kum sererek süpürmek suretiyle Granit taşların arasındaki boşluklar kum ile doldurulacaktır.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır.

#### 2- MERDİVEN YAPILMASI:

Merdiven yapılacak kısımlarda kazılar ve zemin tesviyesi yapıldıktan sonra birim fiyat tarifine, proje ve detayına uygun olarak C12/15(250 doz) betonla merdiven limon kirişi oluşturulacaktır. Limon kirişi yan dolguları yapıp sıkıştırıldıktan sonra ortalama 3 cm mıcır serilecektir. Oluşturulan kiriş üzerine (15x17x170cm) ve (23x17x170cm) ahşap traversler birbirilerine bulon ile eklenerek projesine, detayına ve birim fiyat tarifine uygun montajı yapılacaktır.

#### 3- TAŞ DUVAR YAPILMASI :

Taş duvar temel altı grobetonu: Taş duvarların yapılacağı zeminin tesviyesini müteakip birim fiyat tarifindeki şartlara ve tekniğine uygun olarak 10cm kalınlığında C16 demirsiz beton dökülecektir.

Taş duvar betonarme hatılı: Taş duvar temel detayına uygun şekilde, boyuna donatıları 8Ø12, etriyeleri Ø8/25 cm olarak teşkil edilerek birim fiyat tarifindeki şartlara ve tekniğine uygun olarak 70x30cm ebatlarında C20/25 betonarme betonu dökülecektir.

Taş duvarlar: Ocaktan çaplanmış moloz taşından, birim fiyat tarifine, proje ve detayına uygun olarak yapılacak olup, derzleri birim fiyat tarifindeki şartlarda kabartma derz olarak yapılacaktır.

Taş duvar üzerlerine (29 X 10,5 X 5,5 cm) ebatlarındaki renkli kırmızı harpuşta birim fiyat tarifi, proje ve detayına uygun şekilde 250 dozlu harç kullanılarak, derz aralıkları en çok 1 cm olmak üzere taş duvarlar üzerine döşenecek, 400 doz harç ile derzleri yapılacaktır.

#### 4-DOLGU SIKIŞTIRMA

İmalatı tamamlanmış taş duvarların yan yüzeylerinde yanlarındaki boşluklar stabilize malzeme ile tabaka tabaka sıkıştırılarak doldurulacaktır.



### ( III ) – ANA YOL:

#### [a]- KAZILAR :

Kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Kazılar ağaçlara zarar vermeden yapılacaktır.

Tali yollar verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin (ortalama 40 cm) kazılacaktır.Tali yolların her iki yanında yapılacak olan taş duvarların kazıları da detayına uygun olarak el ile yapılacaktır.

Kazı işleminden çıkan molozlar toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kazı çalışmaları esnasında yol kenarında bulunan ağaçlara verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.

#### [b]-YAPILACAK İMALATLAR :

##### 1 - YOL KAPLAMASI :

Ana yol imalatları, ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Kazısı yapılmış olan yol gövdesinde zeminin, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan sonra stabilize dolgu el ile serilecektir ve sıkıştırma işlemi birim fiyat tarifindeki şartlara uygun olarak yapılacaktır.Yerinde serilmiş, sıkışmış stabilize malzeme tabaka kalınlığı 15cm olacaktır. Stabilize serildikten sonra kum serilecektir.Kum tabaka kalınlığı granit taş döşeme altında 15 cm,ahşap traversler altında 8 cm olacaktır. Kumun serilmesinin ardından 1.sınıf düzgün kırılmış 10x10x8cm ebatlarında 1. sınıf düzgün kırılmış granit taşlar ve 20x13x150 cm ahşap traversler detayına ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecektir. Döşmeden sonra üzerine tekrar kum sererek süpürmek suretiyle Granit taşların arasındaki boşluklar kum ile doldurulacaktır.

Yol gövdesinde her 3,6 metrede bir, 21x10,5x5 cm ebatlarında kırmızı taban tuğlası projesine,detayına ve birim fiyat tariflerine uygun olarak döşenecektir.

Döşeme esnasında kırılan, çatlayan, bozuk malzemeler kullanılmayacak, döşeme yüzeyindeki harçlar temizlenerek döşemenin temiz kalması sağlanacaktır.

##### 2- MERDİVEN YAPILMASI:

Merdiven yapılacak kısımlarda kazılar ve zemin tesviyesi yapıldıktan sonra birim fiyat tarifine, proje ve detayına uygun olarak C12/15(250 doz) betonla merdiven limon kirişi oluşturulacaktır.Limon kirişi yan dolguları yapıp sıkıştırıldıktan sonra ortalama 3 cm mıcır serilecektir.Oluşturulan kiriş üzerine (15x17x170cm) ve (23x17x170cm) ahşap traversler birbirilerine bulon ile eklenerek projesine,detayına ve birim fiyat tarifine uygun montajı yapılacaktır.

Taş duvar temel altı grobetonu:Taş duvarların yapılacağı zeminin tesviyesini müteakip birim fiyat tarifindeki şartlara ve tekniğine uygun olarak 10cm kalınlığında C16 demirsiz beton dökülecektir.

Taş duvar betonarme hatılı: Taş duvar temel detayına uygun şekilde, boyuna donatıları 8Ø12, etriyeleri Ø8/25 cm olarak teşkil edilerek birim fiyat tarifindeki şartlara ve tekniğine uygun olarak 70x30cm ebatlarında C20/25 betonarme betonu dökülecektir.

Taş duvarlar: Ocaktan çaplanmış moloz taşından, birim fiyat tarifine, proje ve detayına uygun olarak yapılacak olup, derzleri birim fiyat tarifindeki şartlarda kabartma derz olarak yapılacaktır.

Taş duvar üzerlerine (29 X 10,5 X 5,5 cm) ebatlarındaki renkli kırmızı harpuşta ,proje ve detayına uygun şekilde 250 dozlu harç kullanılarak, derz aralıkları en çok 1 cm olmak üzere taş duvarlar üzerine dönecek, 400 doz harç ile derzleri yapılacaktır.

#### 4-DOLGU SIKIŞTIRMA

İmalatı tamamlanmış taş duvarların yan yüzeylerinde yanlarındaki boşluklar stabilize malzeme ile tabaka tabaka sıkıştırılarak doldurulacaktır.

#### (IV)- BANK:

15 adet arkalıklı,ahşap bank projesine ve detaylarına,birim fiyat tarifine ve tekniğine uygun olacak şekilde imal edilip oturma nişlerine montajı yapılacaktır.

#### (V)- ÇÖP KUTUSU:

15 adet Çöp kutusu projesinde belirtilen özelliklerde detayına, birim fiyat tarifine ve tekniğine uygun olacak şekilde yapılacaktır.

#### (VIII)- SEYİR TERASI BANK TİP 1

##### [a]- KAZILAR :

Kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Seyir terası verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin(30 cm) kazılacaktır. Kazı işleminden çıkan molozlar toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Taş duvarların kazıları da detayına uygun olarak el ile yapılacaktır.

Kazı çalışmaları esnasında ağaçlara verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.

##### [b]-YAPILACAK İMALATLAR :

#### 1-YOL KAPLAMASI VE TAŞ DUVAR YAPILMASI

Yol kaplaması ve taş duvarlar Ana yol imalat detaylarındaki şekilde yapılacaktır.

#### 2- OTURMA GRUBU :

Proje ve detaylara uygun şekilde taş duvarların üzerine 10x54x5 cm ahşap latalar montaj elemanları ile taş imalata tutturulup, oturma alanı oluşturulacaktır.

#### (IX)- SEYİR TERASI BANK TİP 2 (Ahşap Seyir Terası ve Oturma Bankı)

##### [a]- KAZILAR :

İhale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır.Dikmelere ait beton temeller için projeye ve kota uygun ölçülerde kazı yapılacaktır. Kazı işleminden çıkan molozlar toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kazı çalışmaları esnasında yol kenarında bulunan ağaçlara verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.

[b]-YAPILACAK İMALATLAR :

Seyir terası projesi ve tekniğine uygun olacak şekilde yapılacak olup,seyir terasının ayaklarının (Ø150 mm emprenyeli kütük) geleceği yerde Seyir Terası (BankTip-2) Temel Detayına uygun şekilde 10cm kalınlığında 250 doz demirsiz beton dökülecek,üzerine donatılar plastik paspayı kullanılarak döşenecek, birim fiyat tarifine,detayına ve tekniğine uygun olarak basınç dayanımı C20/25 olan beton dökülerek 80x80x40 cm'lik temeller oluşturulacaktır.Emprenyeli Ø150 mm kütük epoksi boyalı Ø140 mm sac levha ve 400x400x8mm taban levhalı kutunun içerisine oturtulan seyir terası ayakları önceden oluşturulan betonarme temellere , 4 adet M16x125/190 Ankraj vidası ile monte edilecektir.

Tüm ahşap malzemeler proje ve detayında belirtilen özellikte olacak,yeşil renkli emprenye maddesi ile çürüme ve böcek tahribatına karşı vakum-basınç yöntemi ile emprenye edilecektir.

(X)- OTURMA NİŞİ :

[a]- KAZILAR :

Kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Oturma nişi verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin(ortalama 30 cm) kazılacaktır. Kazı işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Taş duvarların kazıları da detayına uygun olarak el ile yapılacaktır.

Kazı çalışmaları esnasında ağaçlara verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.

[b]-YAPILACAK İMALATLAR :

1 - YOL KAPLAMASI VE TAŞ DUVAR YAPILMASI:

Koşu yolu üzerindeki nişlerde yol kaplamaları ve taş duvarlar koşu yolu imalat detaylarına uygun şekilde,tali yol üzerindeki nişlerde yol kaplamaları ve taş duvarlar tali yol imalat detaylarına uygun şekilde yapılacaktır.

2- BANK YAPILMASI :

Her oturma nişi içine iki adet bank yerleştirilecektir.İskeleti (40x10 )demir lamadan oluşturulacaktır.Oluşturulan iskeletin üzerine ahşap latalar (4x9x144 cm) ,yuvarlak başlıklı galvaniz civata(5~6 cm) ile montajı yapılacaktır. Ayakları için 30x55x20 cm ebatlarında 2 adet beton kaide oluşturulacaktır. Oluşturulan beton kaidenin üzerine yuvarlak başlı galvaniz civata (5-6 cm) monte edilecektir.

(XII)- ÇEŞME:

2 adet çeşme, proje ve detaylarına uygun olarak yapılacaktır.

[a]- KAZILAR :

Kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planında belirlenen kısımlarda yapılacaktır. Çeşme verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin ortalama 1,50 cm genişliğinde 1,10 cm yüksekliğinde kazılacaktır. Kazı işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel

olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kazı çalışmaları esnasında yol kenarında bulunan ağaçlara verilecek zararlar yüklenici tarafından engellenecektir.

**[b]-YAPILACAK İMALATLAR :**

Çeşmenin zemininde kazısı ve tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış blokaj (20 cm) serildikten sonra 10 cm olacak şekilde C16 betondan grobeton dökülecektir. Projesine ve detayına uygun yalak C25 beton (20 cm), tabanda ve yanda iki sıra çelik hasır duvarlara ve tabana olacak şekilde dökülecek olup, mevcut çeşmenin yalağı oluşturulacaktır. Temel üzerine projesine ve detayına uygun ocak taşından yapılacak olan taş duvar 2.55 mt boyunda olacaktır. Projesine ve detayına uygun, taş duvarın üzerine kirpi saçak (3 sıra), kirpi saçağın üzerine alaturka kiremit döşenecektir.

Projesine ve detayına uygun taş duvar üstüne ve beton yalağa beyaz mermer (2cm.) kaplanacaktır. Mermer üzerine Konak Belediyesi yazısı ve yılı oyma harflerle yazılacaktır. Çeşmenin ön yüzeyinde 2 adet Mermer sütun (20/25 cm, beyaz) konulup, sütun tabanına ve sütun üzerine mermer üzengi taşı ile mermer sütun tamamlanacaktır. Mermer üzengi taşının üzerine tamamı taş duvar içinde kalacak şekilde kemer tuğlası (toprak tuğla 30/20/5 cm) döşenecek olup projede belirtildiği şekilde örülecektir. Taş duvarın ön yüzeyinde tuğlalar gözükecektir. Çeşmenin bulunduğu yerdeki duvara 42,5 cm arayla taş duvarın içine tuğla (20/15/3 cm) döşenip tuğlalardan desen oluşturulacaktır.

**(XIII)- BASKETBOL SAHASI:**

**YAPILACAK İMALATLAR :**

Basketbol sahasının imalatı proje ve detayına uygun bir şekilde tamamlanacaktır. Basketbol sahasının beton yüzeyine İdarece belirlenecek renkte epoksi boya kullanılarak yüzeye perdah işlemi uygulanacaktır (Helikopter Betonu). Bu alanda beton kesim işlemi yapılacaktır. Saha çizgileri idarece belirlenen renkte oluşturulacaktır.

Basketbol sahası çevre korkuluğunun oluşturulması için önceden perde içine projede belirtilen aralıklarla yerleştirilmiş profillerin içine 30 cm olacak şekilde 4,40 mt olacak şekilde 2'' borular yerleştirilip kaynaklanacaktır. Bu profillerin arasına 3'er adet yatay 2'' borular projesine göre kaynaklanacaktır. Korkuluk bölmelerinde 3/4'' yuvarlak gergi teli (alt-üst) yerleştirilip kaynaklanacaktır. Korkuluk bölmelerinde pvc kaplı kafes tel (40x40x3,5 mm) kullanılacaktır. Giriş kapısı 2'' borudan olup projesinde belirtilen şekilde ve tekniğine uygun biçimde imal edilecektir. Tüm metal aksam bir kat sülyen iki kat yağlı boya ile boyanacaktır. Boya rengi İdare tarafından belirlenecektir.

**(XIV)- ÇOCUK OYUN ALANI:**

**[a]- KAZILAR :**

Söz konusu kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planı çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Çocuk oyun alanı verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, çocuk oyun alanı yapılacak alan ortalama 35 cm olacak şekilde kazılacaktır. Granit Küp taşların geleceği alan ortalama 30 cm olacak şekilde kazılacaktır.

Taş duvarların geleceği yerde taş duvarların kazısı mevcut kotlara göre yapılacaktır.

#### [b]-YAPILACAK İMALATLAR :

Çocuk oyun alanı zemininde, kazısı ve tesviyesi tamamlandıktan sonra hazırlanmış stabilize dolgu (10 cm), mıcır (10 cm), dişli kum (8 cm) ve ince kum (3 cm) malzeme tabakalar halinde serilecektir. Stabilize Dolgu 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindirle sıkıştırılacaktır. Oyun alanı etrafı çim bordürü (12x18x50 cm) ile çevrilecektir. Çim bordürü 250 dozlu 5 cm kalınlığında kaide harcı ile döşenip, 400 dozlu derz harcı ile oluklu derz yapılacaktır. Derz harçlarında hazır derz kullanılacaktır. Ahşap oyun elemanların ayaklarına 50x50x70 cm beton ayaklar konulacaktır. Oyun alanında projede belirtilen ölçülerde tekniğine uygun olacak şekilde ahşap oyun elemanları yerleştirilecektir.

Çocuk oyun alanında granit kaplama gelen kısımda kazısı ve tesviyesi tamamlandıktan sonra stabilize dolgu (10 cm), serilecek, sulanacak ve 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindirle sıkıştırılacaktır. Sonrasında kum(10cm) serilecek. Kumun serilmesinin ardından 1.sınıf granit taşlar (10x10x8 cm) dairesel döşenecektir. Granit taşların arasındaki boşluklar kum ile doldurulacaktır.

40x30 beton ayakların üzerine projedeki ebatlarda, cilalı olarak getirilen ahşap kiriş ve merteklerin projesine ve tekniğine uygun olarak pergoleler montajlanacaktır.

Çocuk oyun alanında daha önce teknik detayları belirtilen 4 adet oturma bankı konulacaktır. Daha önce detayı verilen 6 adet ölçüleri 80x80x58 cm lik empenye ahşap çiçeklik konulacaktır.

Tekniğine uygun olarak yapılacak ocak taşından taş duvarlar 200 dozlu çimento harcı ile projedeki yüksekliklerine göre yapılacaktır. İmalatı tamamlanmış taş duvarların arkasına zemin üst kotuna kadar 0,50 m genişliğinde kırmataş doldurulacak ve kalan boşluklar stabilize malzeme ile doldurulacaktır.

Taş duvarların altına 10cm C16 betonundan grobeton dökülecektir. Ahşap kalıbı önceden hazırlanmış 110/30 ebatlarında taş duvar altına gelecek şekilde betonarme kaide yapılacaktır. Betonarme kaidenin boyuna donatıları Ø14 olup, etriyeleri Ø8 olup 20 cm de bir etriye konulacaktır. Taş duvarın görünen yüzeyleri kabartma derz olacaktır. Taş duvarlara, granit taş döşeme üst kotundan sonra , Ø100 pvc borudan 2.00 mt bir olmak üzere h:60 cm ve 120 cm de bir şaşırtmalı olarak barbakan konulacaktır.

Ahşap Oyun grupları; proje ve detayına ve "Fitness Ekipmanları ve Ahşap Oyun Grupları Şartnamesi"ne uygun şekilde yerine konulacaktır.

#### (XV)- FİTNESS ALANI:

#### YAPILACAK İMALATLAR :

Spor elemanların ayaklarına 60x60x40 cm C16 beton ayaklar konulacaktır. Spor alanında projede belirtilen ölçülerde tekniğine uygun olacak şekilde fitness aletleri yerleştirilecektir.

Fitness alanında daha önce teknik detayları belirtilen 4 adet oturma bankı konulacaktır. Daha önce detayı verilen 5 adet ölçüleri 80x80x58 cm lik empenye ahşap çiçeklik konulacaktır.

2 adet Bel ve Karın Kaslarını Güçlendirme Aleti, 2 adet Bacak Esnetme Aleti ,1 adet Kol Esnetme Aleti

2 adet Bel Esnetme Aleti,1 adet Vücut Esnetme Aleti proje ve detayına, “Fitness Ekipmanları ve Ahşap Oyun Grupları Şartnamesi”ne uygun şekilde yerine konulacaktır.

(XVI)- MEYDAN:

[a]- KAZILAR :

Söz konusu kazılar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planı çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır. Meydan, verilen kesite uygun olacak şekilde kazılacak, yol gövdesindeki mevcut doğal zemin(ortalama 40 cm) kazılacaktır. Kazı işleminden çıkan molozlar araç geçişine engel olmayacak şekilde toplanıp, bekletilmeden çalışma sahasından uzaklaştırılacaktır. Kazı çalışmaları esnasında yol kenarında bulunan ağaçlara verilecek olası zararlar yüklenici tarafından engellenecektir.

Taş duvarların geleceği yerde taş duvarların kazısı mevcut kotlara göre yapılacaktır.

[b]-YAPILACAK İMALATLAR :

Söz konusu imalatlar ihale dosyası ekinde bulunan vaziyet planı çıktılarının işaretli kısımlarında yapılacaktır Yol gövdesinde granitlerin geleceği yerlerin zemininde, zemin suyu kurutulup tesviyesi tamamlandıktan hazırlanmış stabilize dolgu (14 cm) 4-5 ton statik ağırlık, 8-9 ton dinamik kuvvetteki titreşimli silindirle sıkıştırılacaktır. Stabilize serildikten sonra kum (10cm.)serilecektir. Kumun serilmesinin ardından 1.sınıf granit taşlar dairesel dönecektir. Granit taşların arasındaki boşluklar kum ile doldurulacaktır.

Çeşme ve taş duvarlar daha önce teknik detayı verildiği şekilde projesine uygun olacak şekilde yapılacaktır.

(XVII)- SÜS HAVUZU :

Projeyi uygulayabilmek için gerekli kazıların el ile yapılmasını müteakip detayına göre zemine 17.136 pozuna uygun 20 cm blokaj yapılacaktır. Üzerine Ø158-158 nervürlü çelik hasırlar plastik paspayı ile ve iki göz bindirmeli olarak dönecek, 16.058/1A pozundaki şartlara haiz C20/25 hazır beton projesine ve tekniğine uygun olarak dökülecektir.Beton üzerine 18.467/3 pozuna uygun olarak astar olarak m2 ye en az 0,400 kg sarf edilecek biçimde soğuk uygulamalı asfalt sürülecek, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile örtü polimer asfaltını alevlendirmeden plastromer esaslı 3mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü, ek yerlerinin en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacak, ikinci kat olarak plastromer esaslı 4mm kalınlığında polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır.Üzerine ; projesine ve detaylarına uygun olarak muhtelif ebatlardaki tamburlanmış dere taşları 4cm kalınlığında 250 dozlu harç ile mevcut yalıtımlı beton zemine yapıştırılacak,derz araları 400 dozlu su yalıtım katkılı beyaz çimento ile yapılmış harçla doldurulacak ve yüzey harç bulaşıklarından temizlenecektir.

### (XVIII)- ÇİT SINIRI DIŞ DUVARLAR :

#### 3- TAŞ DUVAR YAPILMASI :

Taş duvar temel altı grobetonu:Taş duvarların yapılacağı zeminin tesviyesini müteakip birim fiyat tarifindeki şartlara ve tekniğine uygun olarak 10cm kalınlığında C16 demirsiz beton dökülecektir.

Taş duvar betonarme hatılı: Taş duvar temel detayına uygun şekilde, boyuna donatıları 8Ø12, etriyeleri Ø8/25 cm olarak teşkil edilerek birim fiyat tarifindeki şartlara ve tekniğine uygun olarak 70x30cm ebatlarında C20/25 betonarme betonu dökülecektir.

Taş duvarlar: Ocaktan çaplanmış moloz taşından, birim fiyat tarifine, proje ve detayına uygun olarak yapılacak olup, derzleri birim fiyat tarifindeki şartlarda kabartma derz olarak yapılacaktır.

Taş duvar üzerlerine (29 X 10,5 X 5,5 cm) ebatlarındaki renkli kırmızı harpuşta birim fiyat tarifi, proje ve detayına uygun şekilde 250 dozlu harç kullanılarak, derz aralıkları en çok 1 cm olmak üzere taş duvarlar üzerine döşenecek, 400 doz harç ile derzleri yapılacaktır.

#### Panel Çit yapılması :

h= 1.00 m

L=2.50 m

Göz aralığı:50x150 mm

Tel çapı: 5 mm

Büküm adedi :3

Olacak şekilde mevcut taş duvar üzerindeki harpuştaya ve taş duvara monte edilecektir.

#### Q600 mm Çapında Helozonik Jiletli Tel Temini ve Montajı:

Mevcut panel çitler U veya V konsollarla 75 cm yükseltilecek yapılacaktır. Uzatılan profillerin üzerine 2 sıra 3mm. kalınlığında sıcak daldırma galvaniz gergi teli çekilecektir.Çekilen gergi teli üzerine Q600 mmlik sıcak daldırma galvaniz düzlemsel jiletli tel çekilecektir.Çekilen jiletli tel 2mm.lik sıcak daldırma galvaniz bağlama teli ile bağlanacaktır.

### C -) KIRIMDAN ÇIKAN MOLOZLAR VE NAKLİYELER :

1. İmalatlara ait nakliyeler fiyata dahil olup, ayrıca ücret ödenmeyecektir..
2. İmalatta Kullanılacak malzemenin yükleme ve boşaltmasında forklift kullanılarak azami özen gösterilecek, bozuk ve kırık malzeme imalatta kullanılmayacaktır.
3. Tüm moloz ve kazı artıkları İzmir Büyükşehir Belediyesi AYKOME Müdürlüğü'nce belirlenmiş olan moloz döküm sahasına dökülecektir.

### D -) ÖDEMELER:

Yüklenicinin hakedişi Konak Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nce onaylandıktan sonra % 75'i İller Bankası Anonim Şirketi İzmir Bölge Müdürlüğü'nce; % 25'i Konak Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce ödenecektir. Ödenmeyen bakiye kalması halinde kalan miktar Konak Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce ödenir.

Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş iş günü içinde düzenlenir. Hazırlanan hakedişler raporları İdarece onaylandıktan sonra otuz gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş gün içinde ödenir.

#### **E -) DİĞER HUSUSLAR :**

1. İmalatta kullanılacak her türlü malzeme ve iş mahalline nakliyesi yükleniciye aittir ve ayrıca bir taşıma bedeli ödenmeyecektir
2. İmalatta kullanılacak malzemelere ait numuneler İdare tarafından onaylanacak, imalata İdare onayı sonrası başlanacaktır. Aksi takdirde yapılan imalatlar İdare tarafından kabul edilmeyecektir.
3. Çalışmalar esnasında, yer tesliminden iş bitimine kadar çalışma yapılan her kısımda ihale dokümanındaki “büyük tabela detayı”na uygun 2 adet tanıtıcı saç levhalar devamlı olarak bulundurulacaktır. Saç levhalar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
4. Kullanılacak tüm malzemeler ambalajlı ve korumalı ve sabitlenmiş olarak Şantiyeye getirilecektir. Kamyondan dökme-boşaltma kesinlikle yapılmayacaktır.
5. Yüklenici söz konusu sahada yapacağı çalışmalarda mülkiyet sınırlarına gerekli özeni gösterecektir. Mülkiyet sınırlarıyla ilgili meydana gelecek hukuki sorunlardan yüklenici bizzat sorumlu olacaktır. Bunlarla ilgili olarak 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, 4735 sayılı Kamu İhaleleri Sözleşmeleri Kanunu, Borçlar Kanunu ve Yapım İşleri Genel Şartnamesine göre işlem yapılacaktır.
6. Çalışmalar sırasında mevcut ağaçlara zarar verilmeyecektir. Meydana gelecek zarardan yüklenici bizzat sorumlu olacaktır.
7. Yüklenici, işyerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile yapılan işin biten kısımları için, özellik ve niteliklerine göre işe başlama tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçen süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler çerçevesinde “all risk” sigorta yaptırmak zorundadır. Poliçe, çevreye ve 3. kişilere karşı oluşabilecek zararların teminini de kapsamalıdır. Sigorta poliçesinde başlangıç tarihi olarak yer teslim tarihi, bitiş tarihi olarak ise kesin kabul tarihi yazılacaktır. Söz konusu sigorta poliçesi eksiksiz olarak İdareye ibraz edilmedikçe hakediş ödenmeyecektir.
8. İdare gerekli gördüğü takdirde imalatta kullanılacak malzemelerin istenen şartlara uygun olup olmadığını İnşaat Mühendisleri Odası, İzmir Dokuz Eylül Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü, İzbeton AŞ. veya benzer resmi kuruluş laboratuvarında malzemeyi tetkik ettirecek ve bundan doğan tüm masraflar yükleniciye ait olacaktır. Bu durumda İdare söz konusu numunelere ait ilgili deneylerden birinin veya birkaçının yaptırılmasını isteyebilir. Bahsi geçen laboratuvarlarda tespit edilecek sonuçlara Yüklenicinin itirazı halinde, İzmir T.S.E laboratuvarı, İdarece hakem laboratuvar olarak belirlenmiş olup, İzmir T.S.E laboratuvarının malzemeler hakkındaki raporu İdare tarafından nihai sonuç olarak kabul edilecektir.



9. Yüklenici söz konusu mahalde gerekli titizliği ve özeni gösterecektir. Meydana gelecek hukuki sorunlardan yüklenici bizzat sorumlu olacaktır.
10. Çalışmalar esnasında; yer tesliminden iş bitimine kadar söz konusu yerde, yüklenici tarafından ihale dokümanındaki idarece verilecek detaya uygun olarak temin edilen tanıtıcı saç levhalar devamlı olarak bulundurulacaktır. Bulundurulmayan her tabela için günlük “(50 TL.)” olmak üzere para cezası uygulanacaktır.
11. İşin süresi **90(doksan)** takvim günüdür.
12. 26.06.2009 gün ve 27270 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Yapı Malzemelerinin Tabi Olacağı Kriterler Hakkında Yönetmelik ( G Yönetmeliği )” gereğince yapımda kullanılacak malzemeler için “CE” ya da “G” belgeleri istenilecektir.

### **(VIII.) -YAPIMDA KULLANILACAK MALZEMELERE AİT TEKNİK ÖZELLİKLER :**

#### **1-) Arkalıklı Ahşap Bank:**

İskeleti (40x10 )demir lamadan oluşturulacaktır.Oluşturulan iskeletin üzerine ahşap latalar (4x9x144 cm) , yuvarlak başlıklı galvaniz civata(5~6 cm) ile montajı yapılacaktır. Ayakları için 30x55x20 cm ebatlarında 2 adet beton kaide oluşturulacaktır. Oluşturulan beton kaidenin üzerine yuvarlak başlı galvaniz civata (5-6 cm) monte edilecektir.

#### **2-) Çöp Kutusu:**

Detay paftasında belirtilen detayına ve tekniğine uygun olacak şekilde 55x55x80 cm ebatlarında ve kova hacmi 40 dm<sup>3</sup> olacak şekilde yapılacaktır. Ayakları için 55x55x20 cm ebatlarında 1 adet beton kaide oluşturulacaktır. Oluşturulan beton kaidenin üzerine çöp kutuları paslanmaz çelik dübel (20cm) ile monte edilecektir.

#### **3-) Tuğla elemanlar:**

**(10,5 x 21,0 x 5 cm) ebatlarındaki kırmızı renkli taban tuğlası,**

**(29 X 10,5 X 5,5 cm) harpuşta tuğla,**

TS EN 1344 standardına göre;

- R1 sınırında olmalıdır.
- Donma ve çözölmeye karşı dayanıklılığı en az FP 100 sınırlarında olmalıdır.
- Enine kırılma yükü en az T4 sınıfında olmalıdır.
- Aşınmaya karşı dayanıklılığı en az A3 sınıfında olmalıdır.
- Cilalanmamış kayma/kızaklanmaya karşı direnç değeri en az U3 olmalıdır.

#### **4-) Çim Bordürü: (12 x 25 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü:**

Sulu Beton Bordür Taşları TS 436 EN 1340'a uygun olmalıdır.

Çim Bordürü Ebatları:Taban:12 cm., Yükseklik:25 cm'dir. İmalat Boyu:50 cm.

#### **5-) (18 x 30 x 70 cm) ebatlarında sulu döküm beton yaya bordürü:**

Sulu Beton Bordür Taşları TS 436 EN 1340'a uygun olmalıdır.

Köşeli(Pahlı) Yaya Bordürü Ebatları:Taban:18 cm.,Üst Yüzey:15 cm, Eğik Yüzey Düşey İzdüşümü:15 cm,Yükseklik:30 cm'dir. İmalat Boyu:70 cm.

**6-) Çim Bordürü: (12 x 18 x 50 cm) ebatlarında sulu döküm beton çim bordürü:**

Sulu Beton Bordür Taşları TS 436 EN 1340'a uygun olmalıdır.

Çim Bordürü Ebatları:Taban:12 cm., Yükseklik:18 cm'dir. İmalat Boyu:50 cm.

**7-) 1. Sınıf Düzgün Kırılmış Doğal Bergama Gri Granit Taşı (10x10x8cm)**

Kullanılacak gri granit, Bergama bölgesine ait olup malzeme özellikleri:

- Birim Hacim Ağırlığı  $\geq 2,6 \text{ t} / \text{m}^3$
- Su emme oranı  $\leq \%0,75$
- Basınç Direnci  $\geq 1200 \text{ kgf} / \text{cm}^2$
- Darbe direnci  $\geq 10 \text{ kg.cm} / \text{cm}^3$
- Eğilme direnci  $\geq 75 \text{ kg} / \text{cm}^2$
- Aşınma  $\leq 10 \text{ cm}^3 / 50 \text{ cm}^2$

Yapım aşamasında İdarenin gerekli gördüğü durumlarda; iş mahalline getirilen malzemeden idare ve yüklenici gözetiminde alınacak numunelere ait aşağıdaki deneyler TSE 6234 ve TSE 699'a uygun olarak yüklenici tarafından yaptırılacaktır.

- Birim Hacim Kütlesi Deneyi
- Gözenek Suyu Deneyi
- Basınca Karşı Mukavemet Deneyi
- Darbeye Karşı Mukavemet Deneyi
- Eğilmeye Karşı Mukavemet Deneyi
- Aşınmaya Karşı Mukavemet Deneyi

**EKLERİ:**

1. 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
2. Yapım İşleri Genel Şartnamesi
3. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Genel Teknik Şartnamesi ve Birim Fiyat Tarifleri
4. Projeler ve Kesitler
5. Tip Detaylar