

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ

MUHTELİF ÜCRETLER

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
1) Yeni Yol Bedeli		
a- Yol Asfalt Kaplaması	m2	1.701,36
b- Yol Parke Kaplama	m2	1.970,64
2) Yer Görme Belgesi Ücreti	Adet	2.521,44
3) İş Bitirme Belgesi Ücreti	Adet	5.226,48

*Parsel cephesinde istinad duvarı varsa yol bedellerine ilave edilir.

*Resmi Kurumlar, Sağlık ve Eğitim Tesisleri Tetkik ve Ücretlerden Muafır.

*Fiyatlara KDV dahil değildir.

ASFALT ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
1) Asfalt Betonu Binder Tabakası Yapılması Teslimi	Ton	3.757,68
2) Asfalt Betonu Aşınma Tabakası Yapılması anahtar Teslimi	Ton	3.757,68
3) Plent Altı Mamül asfalt (Nakliye Hariç)	Ton	3.757,68

*Fiyatlara KDV dahil değildir.

İŐ MAKİNALARI KİRA ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
1) Paletli Ekskavatörler	Saat	3.757,68
2) Lastik Tekerlekli Ekskavatör	Saat	3.047,76
3) Paletli Dozer	Saat	5.006,16
4) Greyder	Saat	2.448,00
5) Lastik Tekerlekli Yükleyici	Saat	3.929,04
6) Bekolu Yükleyici	Saat	2.594,88
7) Kompresör	Saat	2.594,88
8) Vibrasyonlu Silindir	Saat	1.982,88
9) El Silindiri	Saat	1.713,60
10) 10 Tondan Az Tonajlı Kamyon	Saat***	2.594,88
11) 11 Tondan Fazla Tonajlı Kamyon	Saat***	3.047,76

*Fiyatlara KDV dahil değildir.

MOLOZ ALIM ÜCRETLERİ

İŞLEM	2025 YILI
Moloz Alma Ücretleri	
Çuval Adeti	40,00

*Fiyatlara KDV dahildir.

**30m3(360 torba)molozu geçen tüm moloz alma işinde çalışan her saat için kepçe ve kamyon kiralama ücretinden hesaplama yapılacaktır. Ayrıca 100 çuvalı aşan moloz alımlarında 1 saat kepçe kiralama bedeli alınacaktır. Çuval ağırlığı 30 kg'ı geçmeyecektir. Firmaların yapmış olduğu tadilatlarda moloz kaldırma işini firma yaptıracaktır. Müdürlüğümüz sadece vatandaşların yaptırmış olduğu tadilatlardan çıkan moloz alım işini yapacaktır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ		
GEÇİŞ HAKKI ÜST ÜCRETLERİ		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
Sabit ve mobil haberleşme altyapı geçiş hakkı bedeli	mt	17,16
Fiyatlara KDV Hariçtir.		
ZEMİN TAHRİP VE YOL KAPLAMA BEDELİ		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
Beton Yol Kaplama	m3	1785,00
Asfalt Kaplama	m2	1972,50
Perdahlı Beton Tretuvar Kaplama	m3	1785,00
Kilit Parke Kaplama	m2	1155,00
Karo - Wash Beton Tretuvar Kaplama	m2	2265,00
Beton Bordür	mt	826,20
Doğal Taş Kaplama (kayrak, granit, andazit vb)	m2	5970,00
Çim	m2	820,08
Toprak	m2	550,80
Sathi Kaplama	m2	870,00
Stablize	m2	315,00
KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA BEDELLERİ		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	m3	1530,00
Kazı Mahalinden Molozların Kaldırılmaması	m3	2550,00
Asfalt Yollarda Asfalt Kesme Makinasının Kullanılmaması	mt	408,00
Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması		153000,00
Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilmemesi	gün	5610,00
Tranşe Kapatılırken Dolguda Kompaktör Kullanılmaması	mt	1020,00
Sıralı Sistem Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaralarının Doldurulması	mt	10200,00
Tekil Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaralarının Doldurulması	ad	20400,00
Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi		102000,00
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Aykome Üyesi Kurum ,Kuruluşlarca)		255000,00
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Tüzel Kişilerce)		102000,00
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Özel Kişilerce)		35700,00
Muayene Bacaları Menhol Kapakları vb. İmalatının Üzerinin Dolgu Malzemesi İle Kapatılması	ad	51000,00
Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25 m2'den Küçük Kaplamalarda)	gün	5100,00
Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25 m2'den Büyük Kaplamalarda)	m2	510,00
AYKOME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA ALINACAK ALTYAPI TESPİT BEDELLERİ (KDV Hariç)		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde		1785,00
Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde		10200,00
Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde (Aykome Üyesi Olan)		20400,00
Denetim Metraj Birim Bedeli	mt	30,60
ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ GELİR TARİFESİ (KDV HARIÇ)		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (yıllık)	mt	24,68
İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 yıllık)	mt	72,84
İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (20 yıllık)	mt	
İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (yıllık)	mt	96,44
İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 yıllık)	mt	578,88

İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (20 yıllık)	mt	
İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (yıllık)	mt	24,68
İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 yıllık)	mt	46,76
İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (20 yıllık)	mt	
İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (yıllık)	mt	88,32
İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 yıllık)	mt	168,12
İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (20 yıllık)	mt	
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (yıllık)	mt	119,76
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (10 yıllık)	mt	2067,44
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (20 yıllık)	mt	
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (yıllık)	mt	66,20
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (10 yıllık)	mt	124,04
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (20 yıllık)	mt	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (yıllık)	ad	1378,56
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 yıllık)	ad	11025,48
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (20 yıllık)	ad	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (yıllık)	ad	1929,56
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 yıllık)	ad	15435,56
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (20 yıllık)	ad	
Ankesörlü Telefon (yıllık)	tl	1378,56
Ankesörlü Telefon (10 yıllık)	tl	11033,96
Ankesörlü Telefon (20 yıllık)	tl	
Metro/Raylı Sistem Tünel (yıllık)	mt	137,84
Metro/Raylı Sistem Tünel (10 yıllık)	mt	1102,44
Metro/Raylı Sistem Tünel (20 yıllık)	mt	
1 m Kazı İçin Toplam Altyapı Birim Maliyeti	mt	2425,08
ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONLARINA İLİŞKİN YER KULLANIM HAKKI ÜCRETLERİ(KDV Hariç)		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI
İstasyon Başına (Yıllık)		202553,96
Small Cell İstasyonlar İçin İstasyon Başına (Yıllık)		202554,20
Seyyar İstasyon Başına (Günlük)		5610,00
Yer Seçim Belgesi Ücreti (100 Mw Üstü)		40510,88
NOT: (27.Ocak.2018 tarih ve 30314 sayılı R.G. "Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Maliye Bakanlığınca Belirlenecek Yeniden Değerleme Oranında Artırılarak Uygulanacaktır.)		
Yer Seçim Belgesi Ücreti (100 Mw Ve Altı)		20255,36
NOT: (27.Ocak.2018 tarih ve 30314 sayılı R.G. "Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Maliye Bakanlığınca Belirlenecek Yeniden Değerleme Oranında Artırılarak Uygulanacaktır.)		
**GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ TARAFINDAN ALINIP İLÇE BELEDİYELERE GÖNDERİLMEKTEDİR.		