



T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-87022314-115.01.06-2339575  
Konu : Konak, Çorakkapı Mahallesi, Bıçakçı Han ve çevresini kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Kemeraltı 2. Etap 1. Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Plan Notu Değişikliği Onaması Hk.

17.12.2024

## DAĞITIM YERLERİNE

İzmir İli, Konak İlçesi, Çorakkapı Mahallesi, yürürlükteki Koruma Amaçlı İmar Planında ÖPA-2 Özel Proje Alanında kalan Bıçakçı Han ve çevresini kapsayan 7986 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parseller, 1524 ada 129 parsel ve 7987 Ada 5 parsellerde Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığımızca yürütülen Restorasyon ve Uygulama proje çalışmaları doğrultusunda hazırlanan Kemeraltı 2. Etap 1. Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Plan Notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı Plan Notu Değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.08.2024 tarih 04.831 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 2863 sayılı yasa kapsamında Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmiş olup, İzmir 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.10.2024 tarih ve 18465 sayılı kararında "söz konusu plan hükmünün devamında yer alan "%50" ibaresinin "%35 olarak" düzeltildiği haliyle tadilen uygun olduğuna..." ifadesi yer aldığından, anılan kurul kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen Bakanlığın UİP-351076132 işlem numaralı 1/1000 ölçekli Kemeraltı 2. Etap 1. Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Plan Notu Değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.12.2024 tarih 04.1236 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği.
- 2- Onanlı İmar Planı.
- 3- Plan Açıklama Raporu.

BELGENİN ASLI  
ELEKTRONİK İMZALIDIR  
13 Ocak 2025  
İpek GÖKTAY  
Büro Elemanı

DAĞITIM:

Gereği:  
(İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler 1 Takım)  
KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler 7  
Takım)

Bilgi:  
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA  
KENT TARİHİ VE TANITIMI DAİRESİ  
BAŞKANLIĞINA  
(İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR  
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
MÜDÜRLÜĞÜ) (Yalnızca Ek 1)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : \*BS5YL6H6KP\* Pin Kodu : 46772  
İlgili Birim : İmar Planlama Şube Müdürlüğü  
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu Hol  
Konak/İzmir  
Birim Telefon : 02322931200  
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks : 02322933995  
E-Posta : uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys  
Bilgi İçin : Yasemin KALAYCI  
Unvan : Şehir Plancısı  
Telefon : 2932942169  
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

