

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Yapı Ruhsat Birimi'ne;

İzmir ili, Konak ilçesi, Cad/Sok.,noda, ve tapunun
..... mahallesi,pafta, ada, parselinde kayıtlı
taşınmaza **YENİ İNŞAAT** ruhsatı almak için gereğini arz ederim. / /

Mal Sahibi veya vekilinin;
ADI-SOYAD
(imza)

T.C. Kimlik No :

Telefon :

Adres :

EKLER ARKA SAYFADADIR.

YENİ İNŞAAT EVRAK LİSTESİ

- 1- Mal sahibi veya vekili imzalı dilekçe
- 2- Tapu fotokopisi veya tapu kaydı
- 3- Güncel İmar Durumu
- 4- Aplikasyon Krokisi
- 5- Yapı Yeri Kot Krokisi
- 6- Yapı Yeri Uygulama Krokisi
- 7- Numarataj Krokisi
- 8- Kanal Belgesi, Kanal Kotu Tutanağı, Telekom Belgesi, Yol Belgesi
- 9- Riskli Yapı ise Riskli Yapı Tespit Raporu-Teminat Mektubu
- 10- Arsa Kıymet Bedeli
- 11- Mal sahibi ve müteahhit arasında sözleşme (Noter Onaylı)
- 12- Mal sahibi ve müteahhit imzalı sertifikalı usta taahhütnamesi
- 13- Müteahhit Evrakları
 - a:) Ticaret Oda Belgesi b:) Vergi Levhası Fotokopisi c:) İmza Sirküsü d:) Taahhütnamesi
- 14- Sgk Evrakları
- 15- Şantiye Şefi Evrakları
 - a) Şantiye şefi hizmet sözleşmesi
 - b) Şantiye şefi taahhütnamesi
 - c) Mimar/İnş Müh için Oda Kayıt Belgesi veya İnş Teknikeri için diploma fotokopisi
 - d) İkametgah
- 16- Proje müellifi taahhütnameleri ve büro tescil belgeleri
 - a) Mimar b) İnşaat c) Makina d) Elektrik e) Jeoloji f) Jeofizik g) Harita
- 17- Mimari Proje ve Mimari Proje Cd
- 18- Statik Proje ve Statik Hesapları Cd
- 19- İş İskelesi Projesi ve Hesapları-Kalıp İskelesi Projesi ve Hesapları Cd
- 20- Zemin ve Temel Etüd Raporu
- 21- Elektrik Tesisat Projesi Cd
- 22- Mekanik Tesisat Projesi Cd
- 23- Elektrik ve Mekanik Asansör Avan Projesi Cd
- 24- Akustik Proje/ Akustik Rapor
- 25- Yapı Denetim Evrakları
 - a) Yapıya ilişkin bilgi formu
 - b) Yapı Denetim Hizmet Sözleşmesi
 - c) Yapı Denetim Taahhütnamesi
 - d) Yapı Denetim İzin Belgesi
 - e) Yapı Denetim İmza Sirküsü
 - f) Yapı Denetim Sicil Gazetesi Fotokopisi
 - g) Yapı Denetim Banka Dekontu (3000 m2 ye kadar tamamı)
 - h) Yapı Denetim Denetçilerin Denetçi Belgeleri ve İkametgahları
 - i) Yapı Denetim Kontrol Elemanı İkametgahı
 - j) Yapı Denetim Harita Mühendisi Evrakları
 - 1- Yapı Denetim ile Harita Mühendisi arasında İş Sözleşmesi
 - 2- Fenni Mesul Taahhütnamesi
 - 3- Büro Tescil Belgesi
 - 4- İkametgahı
- 26- Yapı Denetim Denetçilerinin imzaladığı proje kontrol formu
- 27- İ.B.Ş.B. den alınmış EK-2 Belgesi hafriyat belgesi
- 28- Parselin cephe aldığı tüm sokaklardaki mevcut yol ve kaldırımların ayrıntılı fotoğrafları