

## YIKIM İZİNİ İÇİN İSTENİLEN EVRAKLAR

1-Dilekçe (tüm mal sahipleri imzası)-(riskli yapı ise tek malik imzası yeterlidir.)

2-Vekaletname

3-Tapu kayıt örneği

4-İmar Durumu

5-Aplikasyon

6-Numarataj Krokisi ve Belgesi

7- Nüfus Müdürlüğünden alınmış İkametgah olmadığına dair belge

8-Yıkımı üstlenecek müteahhit ile yapı sahibi arasında imzalanacak yıkım sözleşmesi noter onaylı

9-Yıkım işleminde görevli fenni mesul inşaat mühendisinin; (bina yüksekliği 21,50 m az olan binalarda aranmaz)

-Taahhütnamesi, İTB ve SİM (içinde bulunan yıla ait), İkametgah,mal sahibi ile iş sözleşmesi

10-İlgili idare tarafından onaylı hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve(ek-2) kabul belgesi

11-Asbest Raporu

12-Yıkımı üstlenen müteahhitin;

-Ticaret odası kaydı

-Vergi levhası

-İmza sirküleri

-Müteahhit yetki belgesi

-Müteahhitlik taahhütnamesi

13-Elektrik,su,doğalgaz,telekom abonelikleri iptal yazıları

14-Eski karşısı-bitişığı ise koruma kurul kararı

15-Riskli bina tespit raporu inceleme formu

16-Proje müellifinin bina yıkım planı (Mimari-Statik proje veya rölövesi)-Yıkım sırasında yolun ve/veya yaya kaldırımının kapatılmasının zorunlu olması durumunda bu alanın nasıl ve ne kadar süre ile kullanılacağıının belirtilmesi

17-Yol ve yaya kaldırımına, kamusal alanlara ve komşu parsellere zarar verilmeyeceğine ilişkin taahhütname (Yapı sahibi-yıkım sorumlusu ve müteahhit imzalı)+Teknik rapor ve taahhütname (yıkılacak olan yapıya bitişik bina olması halinde gerekli tedbirler alınmadan bitişik binanın temel kotundan daha alt kotlarda yıkım yapılmayacağına dair)

18-Atık yönetim planı (Çevre yönetimi hizmeti yeterlilik belgesini haiz çevre görevlisi/çevre mühendisi)

19-Şantiye şefi evrakları;

-Şantiye şefi-müteahhit iş sözleşmesi

-Şantiye şefi taahhütnamesi

-Şantiye şefi oda kayıt belgesi

-İkametgahı

20-Proje müellifin evraklar;

--Taahhütnamesi, İTB ve SİM Belgesi (içinde bulunan yıla ait), İkametgah,müteahhit ile iş sözleşmesi.