

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	91974.68
Toplam İmar Ada Alanı	=	91974.68
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	167183.65
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	14152.34
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	176370.86
Toplam Pay	=	176370.86

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı	
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	= 167183.65
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	= 0.00
İmar Alanları (R2)	= 91974.68
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	= 0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	= 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	= $(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$

Ortak Katılım Oranı	= 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	= 0.4498584
DOPO (OKO ile birlikte)	= 0.4498584
Maksimum Dop Oranı	= 0.45

- 1- Uygulama kapsamında, yoldan ihdas edilen alanların tamamı DOP olarak değerlendirilmiştir.
- 2- DOP oranı, mülkiyet raporunda belirtilen eski terk ve DOP miktarları dikkate alınarak hesaplanmıştır.

HNS HARİTA MÜH. PLAN PROJE
İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Evka 3 Mah. 119/7 Sk. No: 2 Bornova-İZMİR
Borno: 35100 033 9232
Tel: 0232 342 34 35 T.C.Sic.No:MRK-120825

Efe Soner İSMEK
Harita Mühendisi

MUSTAFA GÖMÜK
Birimler Yetkilisi

Nikifer BARİSCAN
Harita Mühendisi
Plan ve Proje Müdürü