

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	5842.76
Toplam İmar Ada Alanı	=	5842.76
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	10343.49
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	213.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	8452.00
Toplam Pay	=	8452.00

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	10343.49
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	5842.76
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4351268
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4351268
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

- 1- Uygulama kapsamında, yoldan ihdas edilen alanların tamamı DOP olarak değerlendirilmiştir.
- 2- DOP oranı, mülkiyet raporunda belirtilen eski terk ve DOP miktarları dikkate alınarak hesaplanmıştır.

HNS HARİTA MÜH. PLAN PROJE
İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Evka 3 Mah. 119 7 35 100 No: 12 Bornova-İZMİR
Bornova Tel: 463 039 9232
Tel: 0232 343 5435 Tic.Sic.No:MRK-120825

Efe Sone İSMEK
Harita Mühendisi

MUSTAFA CÖMÜK
Birimler Yetkilisi

Nilüfer BARIŞCAN
Harita Mühendisi
Plan ve Proje Müdürü