



T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
İmar Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : E-87022314-115.01.06-2534283  
Konu : Konak İlçesi, Kültür Mahallesi, 1204 Ada,  
36 ve 37 Parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli  
UİP Değişikliği Onaması Hk.

27.05.2025

**KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA**  
(İzmir Konak Belediyesi 9 Eylül Meydanı No.11  
Basmane,  
Konak/İzmir)

**İlgi** : Konak Belediye Başkanlığı'nın 03.10.2024 tarih ve E-72966316-115.01.06-391018 sayılı yazısı.

Konak Belediye Meclisi'nin 04.09.2024 tarih ve 183/2024 sayılı kararı ile uygun görülen ve ilgi yazı ekinde iletilen; Konak İlçesi, Kültür Mahallesi'nde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Hastane Alanı olarak belirlenen, 1204 ada 36 parselin yapılaşma koşullarının TAKS:0,45, Yencok:8 Kat olarak belirlenmesi, 1204 ada 37 parselin ise Trafo Alanı olarak belirlenmesine ilişkin Bakanlığın UİP-351068255 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.12.2024 tarihli ve 04.1307 sayılı kararı ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2025 tarih ve 19282 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**Ek:**

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği
- 2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örneği
- 3- Onanlı İmar Planı
- 4- Plan Açıklama Raporu

29 Mayıs 2025

**İpek GÖKTAY**  
Büro Elemanı

**Dağıtım:**

Gereği:

İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl  
Müdürlüğüne (Anadolu Caddesi No: 41/5 Bayraklı/  
İzmir)

Konak Belediye Başkanlığına (İzmir Konak Belediyesi 9  
Eylül Meydanı No.11 Basmane, Konak/İzmir)

Bilgi:

T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler  
Genel Müdürlüğü İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne (411 Sokak No-  
3(35260) Konak/İzmir)  
Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 611D-3H7M-0P55

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys>

Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu  
Hol Konak/İzmir

Telefon No: 02322931200 Fax No: 02322933995

e-Posta: [uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr](mailto:uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.izmir.bel.tr>

Kep Adresi : [izmirbuyukschirbelediye@hs01.kep.tr](mailto:izmirbuyukschirbelediye@hs01.kep.tr)

Bilgi için:

Mehmet TİNER

Şehir Plancısı

Telefon No:

02322942168

