

Sayı : E-87022314-115.01.06-2540472

16.06.2025

Konu : Konak İlçesi, Konak Mahallesi, 187 Ada,
59 Parsele ilişkin 1/1000 ve 1/500 Ölçekli
İmar Planı Değişikliği Hk.

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İzmir Konak Belediyesi 9 Eylül Meydanı No.11
Basmane,
Konak/İzmir)

İlgi : Konak Belediye Başkanlığı'nın 08.10.2024 tarih ve E-72966316-115.01.06-393118 sayılı yazısı.

Konak Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 166/2024 sayılı kararı ile uygun görülen ve ilgi yazı ekinde iletilen; Konak İlçesi, Konak Mahallesi'nde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında 2 kat yapılaşma koşullu Perakende Ticaret Alanı (T-2) olarak belirlenmiş olan 187 ada, 59 parselin; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.01.2024 tarihli ve 17138 sayılı kararı doğrultusunda tescil gösteriminin kaldırılmasına ilişkin KUIP – 351068136 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve Plan Notlarının Bölgelere Özel Yapılaşma Koşulları doğrultusunda yapı kitlesinin belirlenmesine yönelik 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.01.2025 tarihli ve 04.41 sayılı kararı ile değişiklikle, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2025 tarih ve 19286 sayılı kararı ile iletildiği şekliyle uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek:

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği
- 2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örneği
- 3- Onanlı 1-1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği
- 4- Onanlı 1-500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği
- 5- Plan Açıklama Raporu

Dağıtım:

Gereği:

İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğüne (Anadolu Caddesi No: 41/5 Bayraklı/
İzmir)

Konak Belediye Başkanlığına (İzmir Konak Belediyesi 9
Eylül Meydanı No.11 Basmane, Konak/İzmir)

Bilgi:

T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler
Genel Müdürlüğü İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne (411 Sokak No-
3(35260) Konak/İzmir)
Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 6115-571B-0ZK1

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys>

Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu

Hol Konak/İzmir

Telefon No: 02322931200 Fax No: 02322933995

e-Posta: uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.izmir.bel.tr>

Bilgi İçin:

Mehmet TİNER

Şehir Plancısı

