

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.41
Karar Tarihi : 13/01/2025

MECLİS KARARI

Meclisimizin 13/12/2024 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, 07/01/2025 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 13/12/2024 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 13/12/2024 tarihli ve E.2327146 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 07/01/2025 tarihli toplantısında incelendi.

Konak Belediye Meclisinin 02/09/2024 tarihli ve 166/2024 sayılı Kararı ile uygun görülen ve Konak Belediye Başkanlığının 08/10/2024 tarihli ve 393118 sayılı Yazısı ve ekleri ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; Konak ilçesi, Konak Mahallesinde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında 2 kat yapılaşma koşullu Perakende Ticaret Alanı (T-2) olarak belirlenmiş olan 187 ada, 59 parselin; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/01/2024 tarihli ve 17138 sayılı Kararı doğrultusunda tescil gösteriminin kaldırılmasına ilişkin KUİP – 351068136 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve Plan Notlarının Bölgelere Özel Yapılaşma Koşulları doğrultusunda yapı kitlesinin belirlenmesine yönelik, 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerileri; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletmek üzere Komisyonumuzca parsel içi boş alanın korunması koşulu ile **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunmuştur.** Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu Raporun, İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Altan İNANÇ
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı
Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKÇİ AKSOY
Divan Kâtibi

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi

B/B